



TANUMS  
KOMMUN

Datum: 2020-07-10

Dnr: MBN 2011/1714-314

## Undersökning av betydande miljöpåverkan

### Detaljplan för Fjällbacka 189:47 samt del av 176:124 och 163:1 m.fl., Infartsparkering och Coop

#### Syftet med undersökningen

När en detaljplan upprättas eller ändras ska det göras en undersökning för att bedöma om planförslagets genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om undersökningen kommer fram till att genomförandet av planförslaget kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, ska det göras en strategisk miljöbedömning. Reglerna om undersökning finns i miljöbalkens sjätte kapitel. I miljöbedömningsförordningen (2017:966) anges vilka omständigheter kommunen ska utgå från vid en undersökning av om en detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Checklistan nedan ska utgöra underlag för att i ett tidigt skede i planprocessen bedöma om planförslagets genomförande kommer att innebära betydande miljöpåverkan. Ny kunskap i ärendet eller ändrad inriktning i planarbetet kan innebära att de tidiga bedömningarna ändras, och därför kan undersökningen behöva revideras under planarbetets gång.

Inledningsvis kontrolleras om det finns undantag eller krav på undersökning och miljöbedömning och checklistan är sedan uppdelad på fem olika områden: *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden* samt *risker för människors hälsa och miljö*. Platsens känslighet och nuvarande förhållanden beskrivs, och sedan redogörs för hur planförslaget bedöms påverka förhållanden och hur stor störningen bedöms bli. Avslutningsvis görs en sammanvägd bedömning.

Om undersökningen resulterar i att planförslaget antas medföra en betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning göras.

Checklistan är också ett stöd för avgränsning av vilka typer av miljöpåverkan som behöver utredas och beskrivas ytterligare. skall också användas till att avgränsa vilka typer av miljöpåverkan som behöver beskrivas vidare, även om inte planens genomförande bedöms innebära betydande miljöpåverkan. Planbeskrivningen ska redogöra för skälen till att en miljöbedömning inte krävs. Bedömningarna i ett tidigt skede i planprocessen är preliminära, och ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

Detta dokument utgår till stora delar från ett verktyg som i ett projekt finansierat av Boverket har tagits fram av Ekerö kommun tillsammans med Upplands-Bro och Järfälla kommuner.

#### Planförslagets syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att bekräfta befintliga bostadshus, förbättra inlastningen av varor och vändmöjligheten för lastfordon samt entréområdet vid Coop i Fjällbacka, möjliggöra för gång- och cykelvägen samt skapa yta för långtidsparkering.

Planområdet är beläget inom Fjällbacka samhällsområdet, längs Dinglevägen (väg 163), Föreningsgatan och Allégatan.



TANUMS  
KOMMUN

Datum: 2020-07-10

Dnr: MBN 2011/1714-314

### Sammanvägd bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att planens genomförande inte antas innebära betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver därmed inte genomföras. Samråd ska ske med länsstyrelsen angående detta ställningstagande.

Anette Karlsson  
Planeringsarkitekt

### SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

Om något av undantagen nedan är aktuella, krävs ingen undersökning.

#### Undantag från krav på undersökning och strategisk miljöbedömning

Ett planförslag som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.

Ett planförslag som endast gäller en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § miljöbalken (A-B-verksamhet, miljöfarlig verksamhet), och där en specifik miljöbedömning är genomförd och miljökonsekvensbeskrivningen är tillräcklig och aktuell för ärendet.

Ett planförslag som endast avser en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan eller en järnvägsplan, och miljökonsekvensbeskrivningen i detta ärende är aktuell och tillräcklig för detaljplanen.

#### Strategisk miljöbedömning krävs

Ett planförslag som omfattar en verksamhet eller en åtgärd som kräver Natura 2000-tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken (påverkar på ett *betydande sätt*).



## KULTURVÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

*Beskriv förekomsten av skyddade eller utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen:*

Riksintresse för kulturmiljövård, naturvård eller friluftsliv (3 kap. 6 § MB)

Riksintresse med hänsyn till natur och kulturvärden (4 kap. 2 § MB)

### Beskrivning

Del av planområdet omfattas av 3 kap. 6 § MB gällande riksintresse för kulturmiljövård (Fjällbacka [O 48] (Kville sn)). Motiveringen i värdebeskrivningen säger "Fiskeläge med bebyggelseklunga främst från 1800-talet, främst i skyddat läge, som omges av glesare bostads- och strandbebyggelse..." Uttrycket för riksintresset beskrivs "Under Vetteberget bebyggelseklunga från 1800-talet som omges av glesare bostadsbebyggelse, bodar och magasin uppförda efter branden 1928..." (figur 1).



Figur 1 Riksintresse för kulturmiljövård

Hela planområdet omfattas av riksintresse för 4 kap. 2 § MB. Hela kustområdet och skärgården i Bohuslän från riksgården mot Norge till Lysekil omfattas av riksintresset där turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön.

*Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:*

Kulturhistorisk bebyggelseinventering, Kulturminnesvårdsprogram

Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer



<b>Beskrivning</b>	Del av planområdet omfattas av kommuners kulturminnesvårdsprogram, nr 37 Fjällbacka, Kville socken.  I kommunens kulturhistoriska bebyggelseinventering i Fjällbacka gränsar planområdet till avsnittet 5.2 LIDEN, Allégatan Trädgårdsgatan (Sumpen).
--------------------	---

### Planens påverkan med avseende på kulturvärden

Planområdet omfattas delvis av riksintresset (3 kap. 6 § MB) för kulturmiljövård och hela området omfattas av riksintresset för natur- och kulturvärden, där främst friluftslivet ska främjas. Planen anses inte ge någon negativ påverkan på riksintressena eftersom det främst är fiskeläget med omkringliggande bebyggelse som benämns i värdebeskrivningen av riksintresset och planen bekräftar främst befintliga förhållanden. Gräsyten som kommer övergå till hårdgjord yta för att planlägga för långtidsparkering anses heller inte ge en negativ påverkan på riksintressena. Att förlänga gång- och cykelvägen anse ge en positiv påverkan på riksintresset för kulturmiljö då gående och cyklister kan ta sig fram på ett mer trafiksäkert sätt.

Kommunens kulturmiljöprogram har lika avgränsning som riksintresset för kulturmiljö, det området som omfattas i planen är gång- och cykelväg längs Allégatan, Coop området och delar av föreslagen parkering. Planen anses inte ge någon negativ påverkan på kulturmiljön enligt kulturminnesvårdsprogrammet eller bebyggelseinventeringen eftersom det främst är befintliga förhållanden som bekräftas i planen.

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på kulturvärden	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej



## NATURVÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

*Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.*

Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden (4 kap. 2 § MB)

**Beskrivning** Hela planområdet omfattas av riksintresse för 4 kap. 2 § MB. Bohusläns kust är enligt 4 kap miljöbalken (MB) i sin helhet av riksintresse med hänsyn till de natur- och kulturvärden som finns.

*Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.*

*Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:*

Kommunala naturvårdsprogrammet, naturtyper

*Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:*

Kommunala naturvårdsprogrammet, arter

**Beskrivning** Planområdet ligger nära en skogsremsa som förekommer i Lövskogsinventeringen Länsstyrelsen genomfört (pub 1997:11), Ädelskogsinventering i Tanums kommun (figur 2).



Figur 2 Lövskogsinventering Länsstyrelsen

Planområdet ligger nära ett område i kommunens naturvårdsprogram, nr 174 Lövskog vid Vetteberget, randskog vid nordvästra branten av Vetteberget. Bedömning klass 3, höga naturvärden. Särskilt noterade arter: Blåsippa.



<b>Planens påverkan med avseende på naturvärden</b>		
<p>Planen bedöms inte ge någon påverkan på randskogen eftersom denna ligger på andra sidan om Allégatan och med bebyggelse emellan.</p> <p>4 kapitlet i miljöbalken handlar om kustens samlade värden, det betyder att det är det breda perspektivet som behandlas. Hela kustområdet och skärgården i Bohuslän från riksgården mot Norge till Lysekil omfattas av riksintresset där turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön. Planen bedöms inte medföra någon negativ påverkan på riksintresset eftersom det främst är befintligt förhållanden som ska bekräftas.</p> <p>Ett genomförande av detaljplanen anses inte ge någon negativ påverkan på naturvärden.</p>		
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på naturvärden	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej



## SOCIALA VÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.

*Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.*

Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv (3 kap. 6 § MB)

Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden (4 kap. 2 § MB)

<b>Beskrivning</b>	<p>Del av planområdet omfattas av 3 kap. 6 § MB gällande riksintresse för kulturmiljövård (Fjällbacka [O 48] (Kville sn)). Motivering enligt värdebeskrivningen: "Fiskeläge med bebyggelseklunga främst från 1800-talet, främst i skyddat läge, som omges av glesare bostads- och strandbebyggelse..." Uttrycket för riksintresset beskrivs "Under Vetteberget bebyggelseklunga från 1800-talet som omges av glesare bostadsbebyggelse, bodar och magasin uppförda efter branden 1928..."</p> <p>Hela kustområdet och skärgården i Bohuslän, från riksgränsen mot Norge till Lysekil, omfattas av riksintresset (4 kap. 2 § MB) där turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön.</p>
--------------------	---

*Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.*

Grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur)

Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse, t.ex. badplatser, lekplatser, ridstigar, cykelleder, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring

Turistdestinationer

Mötesplatser

Barnperspektiv

<b>Beskrivning</b>	<p>Detaljplanen ligger inom samhällsområdet för Fjällbacka. Planområdet ligger mellan bostadsbebyggelse och förskole- och skolverksamheten vilket medför att gång- och cykeltrafik genom området förekommer. Lek inom skolområdet kan förekomma även utför verksamhetens öppettider.</p>
--------------------	--



	<p>Fjällbacka är ett av kommunens servicesamhällen och även en känd turistort. Under sommaren mångdubblas befolkningen och turister kommer på besök genom bland annat dagsturer. Fjällbacka är en av västkustens turistdestinationer.</p> <p>Coop i Fjällbacka är en mötesplats, för att handla mat och övrig service, som tillexempel ombud.</p> <p>Gång- och cykelvägar är bra utifrån flera perspektiv, bland annat för att barn och unga ska kunna röra sig fritt på ett trafiksäkert sätt till och från olika målpunkter.</p>
--	--

### Planens påverkan med avseende på sociala värden

Planområdet omfattas delvis av riksintresset (3 kap. 6 § MB) för kulturmiljövård och hela området omfattas av riksintresset för natur- och kulturvärden. Planen anses inte ge någon negativ påverkan på riksintressena eftersom det främst är fiskeläget med omkringliggande bebyggelse som beskrivs i värdebeskrivningen för riksintresset. Detaljplanen bekräftar främst befintliga förhållanden.

Gräsytan som kommer övergå till hårdgjord yta för att möjliggöra långtidsparkering anses inte heller ge en negativ påverkan på riksintressena. Genom att anlägga och skapa yta för ytterligare parkering skapas en organisation för besökare och parkering av bilar längs vägkanter undviks. Det skapar en trafiksäker miljö då Fjällbacka periodvis har en stor andel besökare som anländer med bil.

Att anlägga gång- och cykelväg ger en positiv påverkan på riksintresset för kulturmiljö då gående och cyklister kan ta sig mellan olika målpunkter på ett mer trafiksäkert sätt.

Detaljplanens utformning anses inte påverka de sociala värdena negativt.

Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej





## MATERIELLA VÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, men särskild hänsyn till materiella värden.

*Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.*

<b>Beskrivning</b>	Detaljplanen omfattas inte av materiella värden med särskild betydelse eller känslighet som ligger till grund för några riksintressen.
--------------------	--

*Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.*

*Naturresurser med högre förnyelseförmåga:*

*Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:*

*Övriga materiella värden:*

<b>Beskrivning</b>	<p>Detaljplanen omfattas inte av naturresurser med högre förnyelseförmåga.</p> <p>Detaljplanen omfattas inte av naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga.</p> <p>Detaljplanen omfattas inte av några övriga materiella värden.</p>
--------------------	--

### Planens påverkan med avseende på materiella värden

Den påverkan detaljplanen kan medföra är under byggtiden i form av buller och begränsad framkomlighet. Anpassas byggtiden till den period där besökarna inte är lika många anses genomförandet inte skapa begränsad framkomlighet och där med ingen förhöjd olycksrisk.

Detaljplanens utformning anses inte påverka några materiella värden negativt.

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden	<del>Ja</del>	Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på materiella värden	<del>Ja</del>	Nej



## RISKER FÖR MÄNNISKORS HÄLSA ELLER FÖR MILJÖN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, men särskild hänsyn till materiella värden.

*Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.*

### Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö

<b>Beskrivning</b>	<p>Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft gäller i hela landet och reglerar flera olika föroreningar genom gränsvärdesnormer eller målsättningsnormer. Kommunerna ansvarar för att kontrollera luftkvaliteten och att tillhandahålla aktuell information om föroreningsnivåerna.</p> <p>Mindre och medelstora kommuner (under 100 000 invånare) ska strävan vara att begränsa buller. Det som skiljer är att de administrativa processerna för "bullernormen" inte finns eller är mindre omfattande i dessa kommuner jämfört med de som har över 100 000 invånare. Även små och medelstora kommuner omfattas av bullernormen i de områden som störs av buller från större vägar (över 3 miljoner fordon/år), större järnvägar (30 000 tåg/år) samt större civila flygplatser (över 50 000 flygrörelser/år). Trafikverket ansvarar för att göra bullerkartläggningarna för dessa.</p> <p>En miljö kvalitetsnorm för vatten beskriver den kvalitet en så kallad vattenförekomst ska ha nått vid en viss tidpunkt. Huvudregeln är att alla vattenförekomster ska uppnå det som inom vattenförvaltning kallas <i>god status</i>.</p> <p>En norm anger en lägstanivå. Vattenförekomsten får alltså inte påverkas av en verksamhet på så sätt att kvaliteten blir sämre än den status som anges i normen.</p>
--------------------	--

*Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.*

<b>Beskrivning</b>	Detaljplanen anses inte medföra någon risk för människors hälsa eller för miljön
--------------------	--

### Planens påverkan med avseende på risker för människors hälsa och miljö

Planen ska utformas så att miljö kvalitetsnormerna för havsmiljön kan uppfyllas. Det säkerställs genom en dagvattenutredning.

Planområdet omfattas inte av MKN för utomhusbuller.



Detaljplanens utformning anses inte medföra någon negativ risk för människors hälsa eller för miljön.

Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön

~~Ja~~

Nej

Kan planen antas medföra betydande risker för människors hälsa eller för miljön

~~Ja~~

Nej

### Är planen förenlig med andra planer och har den betydelse för andra planers miljöpåverkan?

#### Beskrivning

Planen berör inga pågående planer i närområdet. Planen bekräftar främst befintliga förhållanden som har en godkänd hantering av dagvatten. Gräsytan övergår till en hårdgjord yta och dagvattenhanteringen ska säkerställas i en dagvattenutredning. Detaljplanen ligger inom kommunens verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten.

Stora delar av planområdet (ej Coop) ingår i ett program (2010) som tagits fram för verksamhetsutveckling i Fjällbacka. I programmet framgår att befintliga bostadshus ska planläggas och yta för parkering pekas ut. Planen stämmer överens med inriktningen av program för verksamhetsområde Fjällbacka.

I den fördjupade översiktsplanen (FÖP) för Fjällbacka ingår området i rekommendationerna för R1 och R11.

*R1 - Områden där marken idag främst används för bostadsändamål och är i de flesta fall även reglerad i detaljplaner för denna användning. En fortsatt markanvändning med denna inriktning bör eftersträvas. Inom dessa områden kan det finnas inslag av äldre bebyggelse där bevarandevärdena är stora. Hur eventuell om- och tillbyggnad kan ske i dessa bevaransvärda delar får prövas i varje enskilt fall.*

*R11 - Område inom vilket centrumverksamheter kan utvecklas, t ex service, handel, skola, kontor, parkering och bostäder.*

Planen stämmer överens med FÖP för Fjällbacka.

Fjällbacka är utpekat som ett av kommunens servicesamhällen i kommunens översiktsplan (ÖP) 2030. Alla samhällsområden ska ha möjlighet att utvecklas samt att samhällets identitet tas tillvara. Planen stämmer överens med ÖP 2030.



## SAMMANVÄGD BEDÖMNING

### Särskilda bestämmelser

Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej

### Betydande miljöpåverkan

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej

<b>Bedömning</b>	De värden som finns bedöms ej vara av sådan känslig karaktär eller omfattning att de förändringar som detaljplanen medför skulle innebära en betydande miljöpåverkan.
------------------	---

### Påverkans totaleffekt

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej

<b>Bedömning</b>	Den sammanlagda bedömningen är att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.
------------------	--



TANUMS  
KOMMUN

Datum: 2020-07-10

Dnr: MBN 2011/1714-314

### Motiverat ställningstagande

Detaljplanen bekräftar befintliga bostadshus, vilket inte anses medföra en betydande miljöpåverkan.

Yta där parkering planeras omfattas idag av parkering och gräs. En förändring till hårdgjord yta anses inte medföra en betydande miljöpåverkan. Hur dagvattnet ska hanteras ska säkerställas i en dagvattenutredning för att uppnå miljökvalitetsnormerna.

För Coop området ska inlastningen samt vändmöjligheterna bli bättre, vilket skapar en säkrare trafikmiljö. Entréområdet ska ges möjlighet att byggas om för att skapa en torgyta som kan fungera som mötesplats, förändringen anses inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Att skapa bra gång- och cykelmöjligheter anses förbättra trafiksäkerheten vilket inte anses medföra en betydande miljöpåverkan.

Slutsatsen är att detaljplanen sammantaget inte anses medföra en betydande miljöpåverkan och därför behövs ingen separat miljökonsekvensbeskrivning upprättas.



Översikt Fjällbacka med planområde