



TANUMS  
KOMMUN

Miljö- och byggnadsförvaltningen  
Plan- och kartavdelningen

Datum  
2022-07-05

Vår referens  
PLAN.2020.1702

## Kungörelse - Detaljplan för samråd

Ett förslag till detaljplan för del av Fjällbacka 175:7 med flera, Lunnemyren, Fjällbacka i Tanums kommun finns utställt för samråd. Området har föregåtts av ett program och ligger inom Fjällbacka samhällsområde.

Detaljplanen syftar till att pröva bebyggelse med olika upplåtelseform, funktion och höjdsättning samt en yta för förskola. Bebyggelsen ska anpassas och ta hänsyn till naturstrukturer och kulturvärden samt underordna sig landskapets siluett och landskapsbild. Det finns ett sammanhängande gång- och cykelstråk utpekade i kommunens översiktsplan som ska kunna utvecklas enligt intentionen som ett kommunövergripande och sammanhängande stråk. Funktioner med hänsyn till dagvattenhanteringen i området ska säkerställas inom varje avrinningsområde.

Detaljplanen avviker delvis från rekommendationerna i kommunens översiktsplan och fördjupad översiktsplan och handläggs enligt ett utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (PBL SFS 2010:900) med ändring från 2015-01-01. Detaljplanen antas inte innebära någon betydande miljöpåverkan och en separat miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.

Samrådstid: **5 juli 2022 till och med 8 september 2022.**

### Utställningsplats

Förutom på kommunens hemsida, [www.tanum.se/pagaendedetaljplaner](http://www.tanum.se/pagaendedetaljplaner), finns detaljplanehandlingarna tillgängliga på följande platser under granskningstiden:

- Tedachuset, entré H, Storemyrsvägen 2, Tanumshede  
Öppettider: måndag-fredag 08:00-16:30
- Fjällbacka bibliotek, Nestorsvägen 2, Fjällbacka  
Öppettider: Mån kl. 15-18, ons-tors kl. 10-14, fre kl. 15-17

Information lämnas av Anette Karlsson, planeringsarkitekt, telefon: 0525-180 79. Under sommaren förekommer det semester, ring 0525-180 00 så kommer en kollega besvara dina frågor.

### Synpunkter

Har du synpunkter på detaljplaneförslaget ska du skicka in dem till miljö- och byggnadsnämnden **senast den 8 september 2022**. Skriv ner dina synpunkter och skicka till Tanums kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 457 81 TANUMSHEDA eller [mbn.diarium@tanum.se](mailto:mbn.diarium@tanum.se), skicka endast till ett av alternativen.

Uppge vilket ärende det gäller samt ditt namn, fastighetsbeteckning och adress. Den som inte senast under granskningen har framfört sina synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN