



N=6493100

N=6493000

E=107700

Grundkarta för del av Tanum Ulmekärr 1:3 m.fl Västra Vägen, Grebbestad

Tanums kommun, Västra Götalands län
Fastighetsredovisningen aktuell 2018-04-18
Detaljredovisningen aktuell 2018-04-18
Mätklass: III
Gränser utan gränspunkt har osäkert läge
Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 12 00
I höjd: RH 2000
Beteckningsstandard: HMK

Grundkartan upprättad genom kartering NNH-data, flygscanning samt geodetisk mätning

Christian Molinder, mätningssingenjör
Sign: _____

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Träckgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Servitutsgräns
- Byggnader (bakomkarta)
- Byggnader (fasadlinje karterad)
- Skärmtäck
- Vägkanter
- Gångsteg
- Gränspunkt
- Polygonpunkt
- Tätangelpunkt
- Punkt i rutbåt
- Träcknamn
- Regelnummer
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning
- Servitut

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- serv
- Servitut
- Stenmur
- Staket
- Ledning el
- Stödmur
- Barrskog
- Åker
- Vattenyta
- Ägostagsgräns
- Sänt
- Nivåkurvor
- Höjdpunkt
- Belysningsstobe
- Dike
- Berg i dagen
- Flaggstäng
- Gränspunkt
- Fontänning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Användningsgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Egenskapsgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Administrativ gräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §

ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA₁** Lokalgata, alla trafikslag
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p
- TORG** Busstorg avsett för enkelriktad bussgata, plantering, gång- och cykeltrafik, väderskydd samt parkering för bil, moped och cykel
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- T** Trafikområde avsett för enkelriktad bussgata, plantering, gång- och cykeltrafik, väderskydd samt parkering för moped och cykel
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p
- S** Skola
PBL 4 kap 5 § 1 st 3 p

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- Byggnad får inte uppföras
PBL 4 kap 16 § 1 st 1 p
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader
PBL 4 kap 16 § 1 st 1 p

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- 6.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Största sammanlagda byggnadsarea för komplementbyggnader är 200 m²

Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 4,0 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

DETALJPLANENS GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
PBL 4 kap 21 §

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen upprättas i enlighet med PBL SFS 2010:900 (med ändringar från 2015-01-01)

Diarienummer:

PLAN.2017.1329

Antagen av MBN:

-

Laga Kraft:

-

SAMRÅDSHANDLING

PLANKARTA

Detaljplan för
**HAMBURGSUND CENTRUM,
BUSSANGÖRING**
Hamburgsund 13:21 m. fl.

Tanums kommun, Västra Götalands län

2019 07 05

Moa Leidzén
Planchef

Leif Fred
Planarkitekt

SKALA 1:1000 | A3

