

2.6 TURISM OCH FRILUFTSLIV

Ur turistisk synvinkel är det viktigt att ta tillvara befintliga naturvärden. Detta gäller särskilt för Hamburgö, som är en resurs för det rörliga friluftslivet. Idag finns badplatser, vandringsleder, strövområden, sevärdheter, campingplats vandrarhem och båt-bryggor, vilka alla är viktiga för att bibehålla och utveckla samhället som besöksdestination och bostadsort. För besökare är även mångfald avseende boendemöjligheter viktigt, alla plånböcker ska kunna klara av boendet. Det behöver därför finnas ett urval av boendeformer som camping, vandrarhem, gästhamnar, hotell och rumsuthyrning.

Sommar- och vinterturism

För en långsiktigt hållbar utveckling av besöksnäringen är det angeläget att skapa förutsättningar för utveckling och nyetablering av företag som verkar för ett ”bo-äta-göra”-utbud. Besöksnäringen måste få ett åretruntperspektiv och inte endast ses som en sommarföreteelse, även om den största delen av besökarna kommer då. Ska företag kunna startas, utvecklas och ges ekonomisk bärkraft förutsätter det att verksamheten i hög grad även bedrivs under andra delar av året, om än i mindre omfattning. För att få ett levande centrum utan tomma lokaler under vintersäsongen bör åretrunt-verksamheter koncentreras till centrum, medan verksamheter som är knutna till sommarsäsongen spridas mer över samhällsområde. Med denna strategi kan trängselsituationen som uppstår under sommarmånaderna underlättas. För att stödja denna strategi har utvecklingsområden för turistiska verksamheter förlagts söder om samhället i anslutning till campingen och Hornbore by. På Hamburgö bedöms utveckling kunna ske främst av de befintliga verksamheterna och i anslutning till färjeläget.

Blå-grön struktur

Rekreationsområden är viktiga för livskvaliteten hos de boende och för besökande. Satsningar har nyligen gjorts för att utveckla Hamburgö som besöksmål, bl.a. genom att det skapats bättre vandringsleder, utsiktsplatser m.m. Allmän tillgänglighet till havet och stranden är även en viktig attraktionskraft för samhället och bidrar till en god boendemiljö.

För ett samhälles utveckling är det lika viktigt att identifiera vilka områden som inte ska exploateras som vilka som ska exploateras. De områden som inte exploateras ingår i samhällets blå-gröna struktur och utgör basen för rekreationsområdena. Om den blå-gröna strukturen är sammanhängande ökar möjligheterna att nyttja den och således ökar dess värde. För att fortsatt ha en sammanhängande blå-grön struktur på Hamburgö föreslås utvecklingsområden endast i anslutning till det tätbebyggda området vid färjan. I övrigt föreslås en restriktiv hållning inför tillkommande bebyggelse på Hamburgö, så att ön istället kan nyttjas som rekreationsområde.

På fastlandet undantas större områden med höga naturvärden vid havet från exploatering, som Furuberget och Bottenkilarna. Området runt Scen på Bønn och motionsspåret bedöms även vara av högt rekreativt värde varför exploateringsområden begränsas i anslutning till dessa. Vid sundet får förtätningar i bebyggelsen ske, om det inte förhindrar allmänhetens tillgänglighet till strandkanten.

Båtplatser, båtuppställning och sjösättningsramper

I Hamburgsund och på Hamburgö finns ungefärligen 300 kommunala båtplatser. Utöver dessa finns även enskilda bryggor och bryggföreningar. Tillskapande av ytterligare båtplatser i samhället föreslås ske genom effektivisering och viss utvidgning av de befintliga täta bryggområdena vid färjeläget på båda sidor sundet och vid Brattösundet. Vid planering för nya båtplatser bör hänsyn tas till behovet av båtuppställningsplatser.

Uppställningsplatser finns idag i området Ekehogen på Hamburgö, som föreslås för bostadsbebyggelse. Uppställning bör dock istället kunna anläggas på utvecklingsområdet Husmarken, som inte ämnas byggas ut under denna planperiod. Ytterligare föreslås möjlighet för båtuppställning på Hamburgö på Ramberget, på vägen mot Boviken. I Hamburgsund föreslås båtuppställning ske på infartsparkeringen vid Kvarnbergsvägen och parkeringsområdet till Scen på Bônn. Genom att samutnyttja dessa områden ökar nyttjandegraden över ett året-runtperspektiv och färre markområden behöver tas i anspråk. Båtupptagningsmöjligheter och sjösättningsramper finns i anslutning till de marina verksamheterna på båda sidor av sundet samt vid vägen till Fiskehamnen.

Sjöbodan

Sjöbodan har av tradition uppförts längs kusten för att användas som arbetsutrymmen och förråd för båt- och fiskeredskap. Sjöbodarna utgör karakteristiska inslag i kommunens bebyggelsemiljöer. Med lämplig lokalisering och utformning kan även nya sjöbodan innebära positiva tillskott till bebyggelsemiljön.

En sjöbod är ett oisolerat kallförråd för förvaring av båttillbehör och fiskeredskap. Boden får inte användas på ett sådant sätt att den kan uppfattas som bostad och därigenom avhålla allmänheten från att fritt röra sig i området.

Längs sundet är långa sträckor bebyggda med sjöbodan. Flertalet av sjöbodan är förlagda inom bostadstomter som sträcker sig ner till vattenområdet, vilket gör stranden otillgänglig för allmänheten. Enligt kulturminnesvårdsprogrammet bör inte sjöbodslinjen i norra sundet förtätas ytterligare och ingen ny bebyggelse bör tillåtas på ytorna mellan sjöbodsraden och bostadshusen för att den speciella bebyggelsestrukturen ska bevaras. Detta bör efterföljas tills området är detaljplanlagt.

Kommunala sjöbodan som arrenderas ut finns vid Långestrand, färjeläget på Hamburgö och Vänd igen. I Fiskehamnen hyr kommunen ut förråd i en egen byggnad samt upplåter markområden till havsanknutna yrkesverksamheter.

Bad

Kommunala badplatser finns på såväl Hamburgö som fastlandet. På norra Hamburgö vid Vänd igen och Boviken finns klippbad och sandstrand med hopptorn. Vid Lössgård/Stora Stenar finns hopptorn och klippbad. På fastlandet finns bryggor och sandstrand vid Stora vattnet, Pluret och Rörviksbadet vid campingen. Badplatsfrågan i området är inte helt tillfredsställande löst, eftersom trafik- och parkeringsproblem ofta uppstår. Bristen på parkeringsplatser är särskilt påtagligt vid Stora Stenar och Pluret. Pågående detaljplanering i området kan dock bidra med en förbättrad lösning.



Sjöbodsbebyggelse i sundet



Badplats vid Boviken

Camping

Rörviks camping och Hornbore by är lokaliserat cirka två kilometer söder om Hamburgsunds centrum. Hornbore by är ett komplement till campingen som ska spegla tidsepoken yngre järnåldern och vikingatiden och ger campingen en egen nisch. De bägge verksamheterna kompletterar varandra väl och utgör en möjlighet till en ökad besöksfrekvens. Campingen är även en viktig resurs under sommarsäsongen för det rörliga friluftslivet. Campingens lokalisering är idealiskt nära natur och bad och inom gångavstånd till centrum. Förbättrade gångmöjligheter till centrum behövs dock.

Idrott, motion och lek

Norr om verksamhetsområdet finns ett motionsspår. Spåret nås från norra Hamburgsund, via Scen på Bønn, eller verksamhetsområdet. Scen på Bønn är ett viktigt besöksmål att bevara och utveckla. I verksamhetsområdet finns även en skatebordramp invid bensinstationen.

Tre lekplatser finns; vid Karlssons Hage, Utsiktsvägen och Blåklintsvägen. Samt tre fotbollsplaner, varav centrumplanen och planen vid Skäret är gräsplaner och Kornhagen är en grusplan.



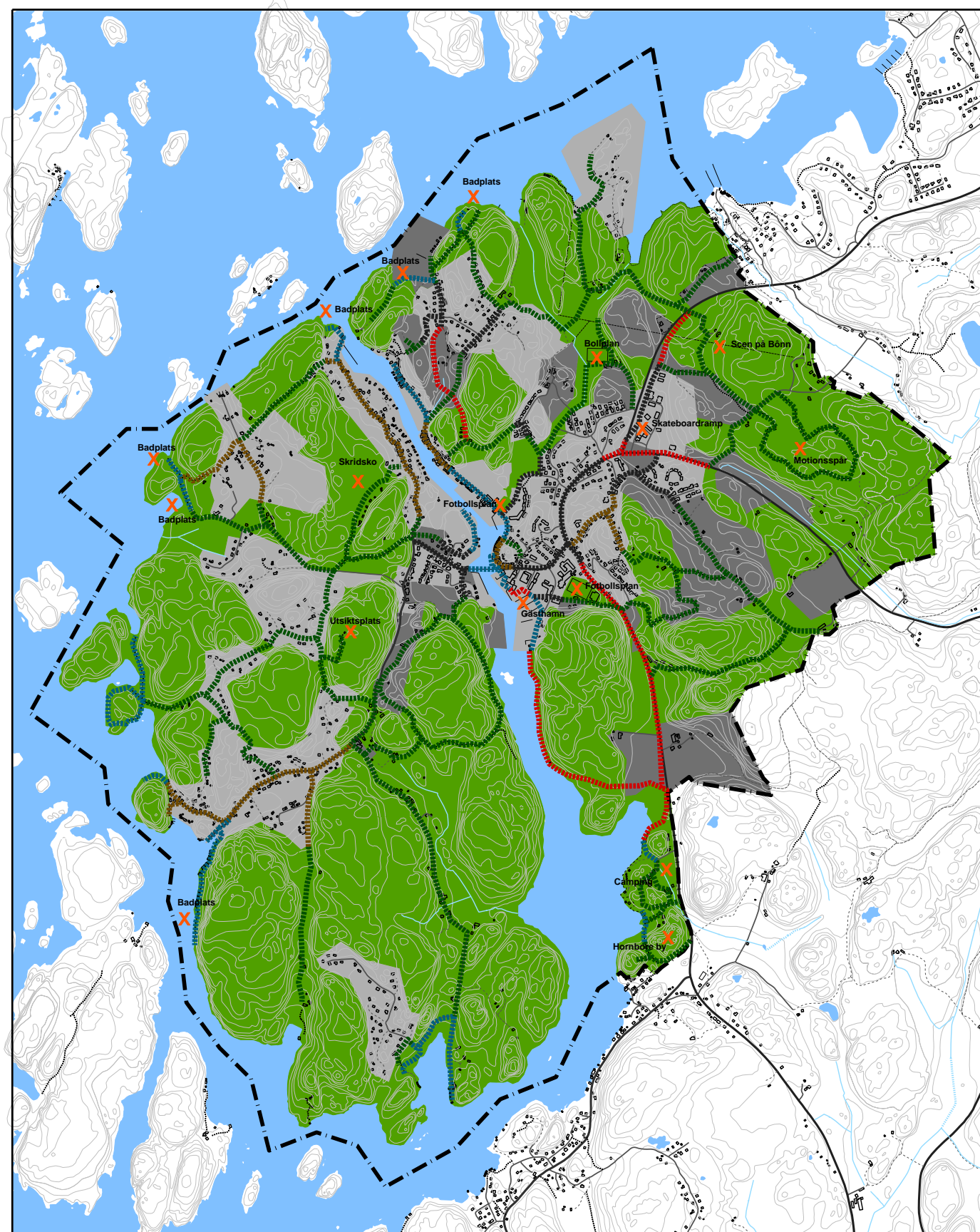
Lekplats vid Blåklintsvägen











Mål

- samhället är en attraktiv besöksdestination
- utveckling och attraktivitet balanseras för boende och besökande
- det offentliga rummet är tillgängligt för allmänheten
- strandområden är tillgängliga för allmänheten
- aktivt föreningsliv

Strategi

- småskalig turismverksamhet på Hamburgö
- större turismverksamheter på fastlandet
- riktlinjer för användning av strandområden
- bostäder tillåts ej inom strandområden
- mångfald avseende "bo-äta-göra" ska finnas
- turistinformation och besökscentrum utvecklas
- idrotts/aktivitetsanläggningar är tillgängliga
- båtplatser tillskapas genom effektivare utnyttjande av befintliga hamnar
- campingen utvecklas
- vandringsleder, strövområden, badplatser, sevärdheter och besöksmål säkras och vidareutvecklas
- bebyggelse mellan sjöbodsraden och bostäderna i norra sundet tillåts ej utan dp
- utökad gc-väg till campingen från centrum



- | | |
|--|---|
|  Samhällsområde |  Stråk genom grönområde |
|  Natur- och rekreationsområde |  Stråk med vattenkontakt |
|  Tätbebyggt område |  Stråk genom kulturmiljö |
|  Utvecklingsområde |  Övrigt sammanbindande stråk |
|  Målpunkt |  Avsaknad av stråk |

RÖRLIGT FRILUFTSLIV

FÖRDJUPAD ÖVERSIKTSPLAN
HAMBURGSUND & HAMBURGÖ
2008-08-05 antagandehandling



0 50 100 250 500m
skala 1:25 000