

SWOT = strengths, weaknesses, opportunities, threats

Bakgrundsanalys av Hamburgsund/Hamburgös styrkor, svagheter, möjligheter och hot.

STYRKOR

Attraktiv och varierande natur- och kulturmiljö

- naturområden finns både för produktion och rekreation
- attraktiv lokalisering vid vatten
- närhet till västkustens mest idylliska skärgård

Unik natur- och kulturmiljö kring sundet

- Kontrastrik och sammansatt miljö med bebyggelse, sjöbodar, bryggor, strandängar m.m.

Strategisk lokalisering för turism och arbetspendling

- mycket bra lokalisering för den båtburna turismen
- strategisk geografisk placering mellan storstadsregionerna Göteborg och Oslo
- möjligheter att inom pendlingsavstånd nå förhållandevis många arbetsplaster

Stark identitet och lokal förankring hos de helårsboende

- lokal identitet knuten till ortens kultur, historia och natur
- tradition för samarbete

Levande samhälle året runt

- förhållandevis stor andel helårsboende
- tillfredsställande social och kommersiell service
- låg-, mellan- och högstadieskola med gott rykte
- rikt föreningsliv
- stark släktsammanhållning underlättar för människor att bo och överleva på platsen

Olika initiativ för hållbar utveckling

- utbyggd vindkraft
- kretsloppsanpassad avloppspolicy
- system för återvinning av avfall
- strandskydd och naturskydd av olika områden

Kommunen äger markområden

- innebär att kommunen kan vara en aktiv part i planeringen

Färjeförbindelse Hamburgsund/Hamburgö

- färjan ger en "ö-känsla"
- inväntan på färjeöverfart skapar möten mellan människor

Småskalighet och korta avstånd

- ger förutsättningar för att röra sig till fots och cykel

Påbörjad process med att ta fram en fördjupad översiktsplan i dialog med boende och verksamma i

Hamburgsund/Hamburgö

- möjlighet att arbeta fram och enas kring långsiktiga strategier för samhällets hållbara utveckling

SVAGHETER

Stark press på att nyttja natur- och kulturmiljön

- risk för privatisering av attraktiva områden
- risk för överutnyttjande av naturområden

Privatisering av miljö kring sundet

- stora delar av miljön kring sundet privatiseras och tillgängligheten till strandzonen minskar

Perifer lokalisering

- ur näringslivssynpunkt ligger området mer avlägset med avseende på andra orter och större transportleder
- närheten till två storstadsregioner ökar trycket på omvandlingen av permanentbostäder

Försvagad identitet

- identiteten försvagas då den helårsboende befolkningen inte har tillgång till de traditionella bebyggelsemiljöerna

Delar av samhället har förvandlats till fritidsområden

- andelen attraktiva äldre miljöer minskar

Otillräcklig kunskap inom hållbar utveckling

- avsaknad av långsiktiga visioner och strategisk planering i syfte att minska resurs- och energianvändning etc.

Avsaknad av aktiv kommunal fastighetspolitik

- kommunen utnyttjar inte sina möjligheter att köpa mark och fastigheter för helårsboende

Färjeförbindelse Hamburgsund/Hamburgö

- skapar trängsel och köer i centrum på sommaren

Otillräcklig infrastruktur för kommunikationer

- dålig kollektivtrafik orsakar stort bilberoende
- avsaknad av cykel- och gångvägar
- trängselproblem och färjeköer i centrum

Otillräcklig planering

- oklara mål för utveckling av centrum
- tydligt centrum men brister i utformning

Höga fastighetspriser

- accelererar omvandlingen av helårshus
- försvårar för hushåll med inkomster anpassade till regionens näringsliv att stanna kvar
- brist på attraktiva bostäder för helårsboende
- ändrad markanvändning och ökad privatisering

Brist på mötesplatser

- avsaknad av mötesplatser
- brist på fritidssysselsättningar

Obalanserad befolkningssammansättning

- åldrande befolkning
- ungdomar måste söka vidareutbildning på annan ort

Bristande regelverk

- icke uppdaterade bestämmelser för naturvårdsområden

Begränsat näringsliv

- begränsad lokal arbetsmarknad

Otillräckliga system för vatten och avlopp

- bristande tillgång till färskvatten (Hamburgö)
- avloppsfrågan på Hamburgö olöst