

Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 115

exkl moms

inkl statlig avfallsskatt – (2006.01.01) 435 kr/ deponerat ton,
 exkl föreslagen statlig avfallsskatt på förbränning,
 när erforderliga beslut finns, samt vid övriga förändringar av
 avfallsskatt kommer taxan att förändras i motsvarande grad.

AVFALLSSLAG	AVGIFT		TILLÄMPNING	BEHANDLING
	Kr/m ³			
	2006	2005		
Rent material (inert)	0	0	Rivningstegel, asfaltskross, vägmassor	Markbyggnad
Förpackningar	0	0	Glas, papper, plast, metall	Återvinning
Källsorterat, rent träavfall	48	48	Obehandlat trä	Återvinning
Källsorterat metallskrot	0	24	Järn/metaller utom kyl/frys, vitvaror, elektronik	Återvinning
Försorterat restavfall	188	176	Hushållsavfall och därmed jämförligt avfall Minicontainer (okompr)	Omlastning Förbränning Energiutvinning
Blandavfall (exkl. hushållsavfall)	188 (inkl. sorteringsavgift)	176	Bygg-, rivnings-, park- och industriavfall (volymvikt < 200 kg/m ³)	Sortering Återvinning Deponering
Farligt avfall	Särskild avgift		Spillolja, lösningsmedel, färgrester, tungmet m m	Mellanlagring f v b slutbeh
Annat specialavfall	400	360	Asbest, sot o liknande. Slam från bilvårdsanläggning och gatubrunnar (ej oljeförorenat) TS <15%	Särskild hantering och deponering
	480	480	Oljeskadad jord	Särskild hantering Kompostering
	8 kr/kg	8	Elektronikskrot (ej producentansvar)	Komponentåterv
	300 kr/st	280	Kylskåp, frysboxar	Freonåtervinning
	320 kr/m ³	300	Tryckimpregnerat trä och liknande	Särskild hantering och förbränning
	Särskild avgift		Riskavfall, sekretessavfall	

Avgifterna bygger på att varje avfallsslag skall bekosta sin egen behandling. Källsortering premieras.
~~FARLIGT AVFALL OCH SPECIALAVFALL FÅR EJ BLANDAS MED ANNAT.~~ Vid sådan förekomst utgår extra avgift efter de kostnader som därvid uppstår.

Grovavfall inkl elektriskt och elektroniskt avfall (EEA) från hushåll mottages utan avgift vid sortering i ÅTERVINNINGSCENTRALER på Tyft och vid Hamburgsund. Gäller även EEA-avfall från företag inom ramen för producentansvar.

Farligt avfall inkl lysrör från hushållen skall lämnas utan avgift till särskilda MILJÖSTATIONER inom Tanums kommun eller till Återvinningscentraler på Tyft och vid Hamburgsund.

Kyl- och frysmöbler hämtas av kommunens renhållningsentreprenör vår och höst. För hushållen inom ramen för ordinarie sophämningsavgift och för företagen mot transportkostnad samt behandlingsavgift.

Anmälan till Ragnsells AB 0525-788 788.

Angivna avgifter avser okomprimerat avfall. För komprimerat avfall utgår avgift med hänsyn till beräknad komprimeringsgrad (4 ggr). För komprimerat avfall av sammanblandat slag utgår dubbel sorteringsavgift. För avfall med volymvikt >200 kg/m³ utgår avgift med hänsyn till beräknad volymvikt och deponigrad. För avfall som ej ryms inom ovan angivna kategorier uttages avgift för de kostnader som omhändertagandet föranleder.

LAGSTADGAD, MOMS TILLKOMMER PÅ ALLA AVGIFTER

Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 116

RENHÅLLNINGSAVGIFTER - Verksamheter År 2006

Tekniska nämnden har rätt att en gång per år besluta om förändringar av renhållningstaxan med konsumentprisindex, KPI, (avrundat till närmast högre hela tal), med oktober föregående år som basmånad.

Verksamheter – hushållsliknande avfall

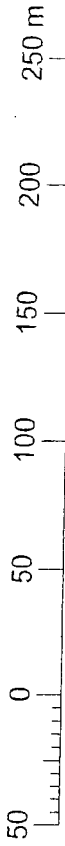
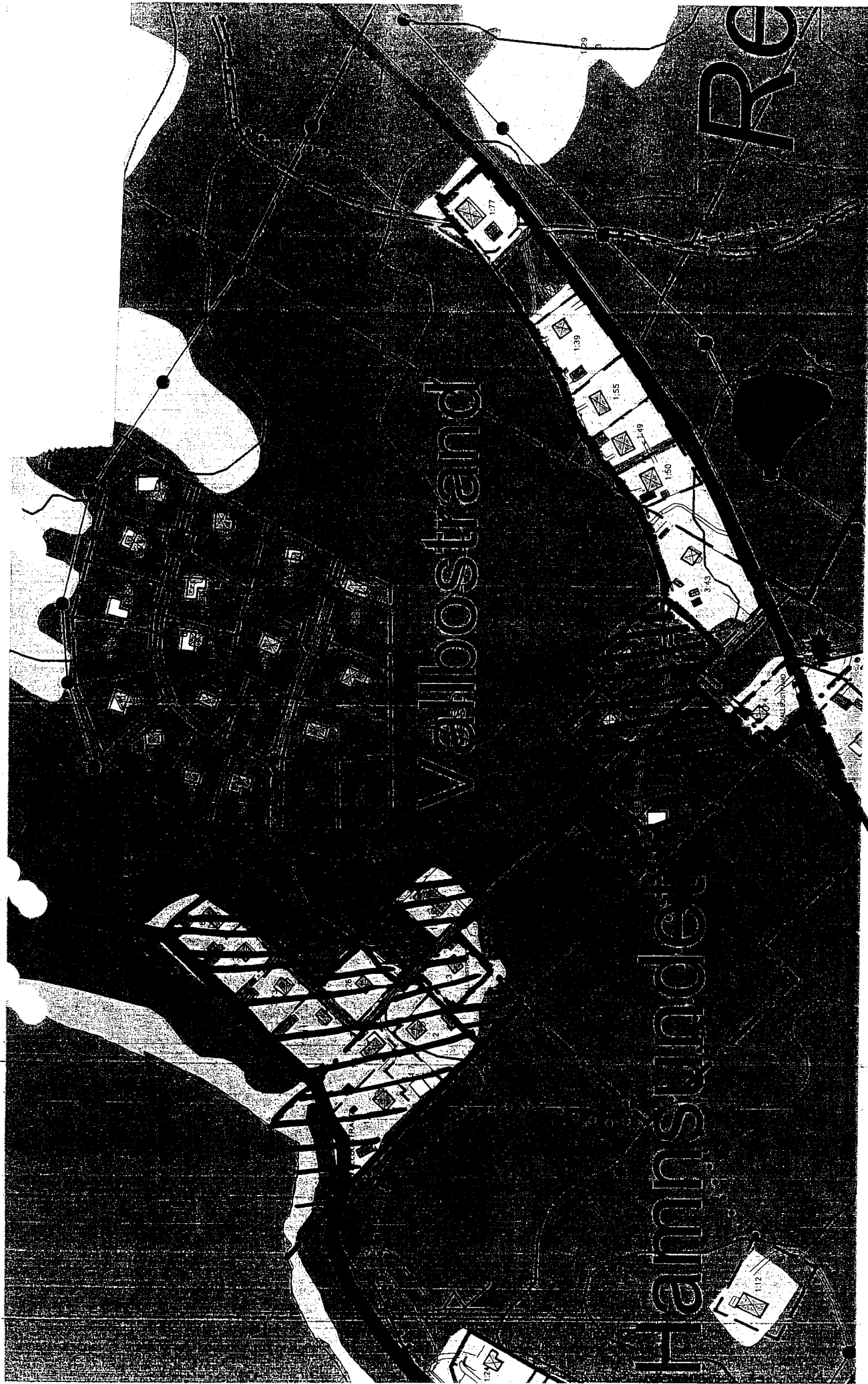
Priserna är exkl. hyra för kärl eller container samt exkl. moms.

Statlig avfallskatt med 435 kr/ton ingår.

Exkl. föreslagen statlig avfallsskatt på förbränning, när erforderliga beslut finns, samt vid övriga förändringar av avfallskatt kommer taxan att förändras i motsvarande grad.

	2006	2005
Per hämtning		
Kärl ca 700 l	206 kr	174 kr
Kärl 370 l	134	109
Kärl 240 l	102	80
Kärl 190 l	93	71
Kärl 130 l	77	55
Container		
Hämtning/transport	340 kr	322 kr
Behandling per tömt m3 lös vikt	231 kr	191 kr
Utsättning, hyra och köp av kärl och container		självkostnad enligt entreprenadavtal
Extra hämtningar		
Tillkommande avgift utöver ordinarie tömningstur, samt under lördag och söndag. Per hämtningstillfälle	148 kr	140 kr

Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 117



Skala 1:3000

BILAGA till K5 protokoll
2005-11-23 § 277

BILAGA till KF protokoll
2005-12-12 § 17

AutoKa-Vy 3.0

LANTMÄTERIET

X = 6529344
Y = 1232048

Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 118

KÖPEKONTRAKT

Säljare: Tanums kommun org.nr 212000-1348
457 81 Tanumshede

Köpare: - Ranbygdens Fastighets AB, org nr 556679-7964
Fröstorp 3, 457 93 Tanumshede.

Fastighet:

Fastighet under bildande utgörande av del av fastigheten
Tanum Sannäs 3:1.
Ungefärligt markområde framgår av bifogad karta, **bilaga 1**.

§ 1

Säljaren överläter fastigheten under bildande till köparen

§ 2

Fastigheten överlåtes för en överenskommen köpeskilling om
enmiljonfemhundratusen (1 500 000) Kronor.

§ 3

Tillträde till fastigheten sker i samband med att förrättningen vinner laga kraft och
fullständig köpeskilling erlagts.
Köpeskillingen betalas i sin helhet senast 4 veckor efter tillträdesdagen.

§ 4

Ansökan om lantmäteriförrättning inges av kommunen.

§ 5

Kostnaderna för lantmäteriförrättning betalas av köparen.

§ 6

Säljaren garanterar att fastigheten inte belastas av andra panträtter, servitut,
nyttjanderätter mm än vad som framgår av bilagda CFD.
Köparen är dock medveten om att detta utdrag inte utvisar sådana servitut eller
andra belastningar, som kan besvara fastigheten utan att vara inskrivna i
fastighetsboken. Det ankommer på köparen att själv undersöka sådana
förhållanden

§ 7

Köparen svarar för samtliga med detta köp förenade inteckningskostnader samt värdeintyg och alla andra kostnader som följer av köpet.

§ 8

Skulle köparen inte fullgöra sina åtaganden på tillträdesdagen äger säljaren rätt att häva köpet. Säljaren äger också rätt att häva köpet om köparen före tillträdesdagen försätts i konkurs eller om säljaren eljest har grundad anledning att förutsätta att köparen ej kommer att fullfölja köpet.

§ 9

Detta avtal är bindande för Tanums kommun under förutsättning att:

- kommunfullmäktige i Tanums kommun godkänner köpekontraktet och att beslutet vinner laga kraft.
- gällande exploateringsavtal vunnit laga kraft.
- gällande detaljplan vunnit laga kraft.
- fastighetsbildningen vunnit laga kraft.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka kommunen och köparen tagit var sitt.

Tanumshede / 2005

Tanumshede 6.7 2005

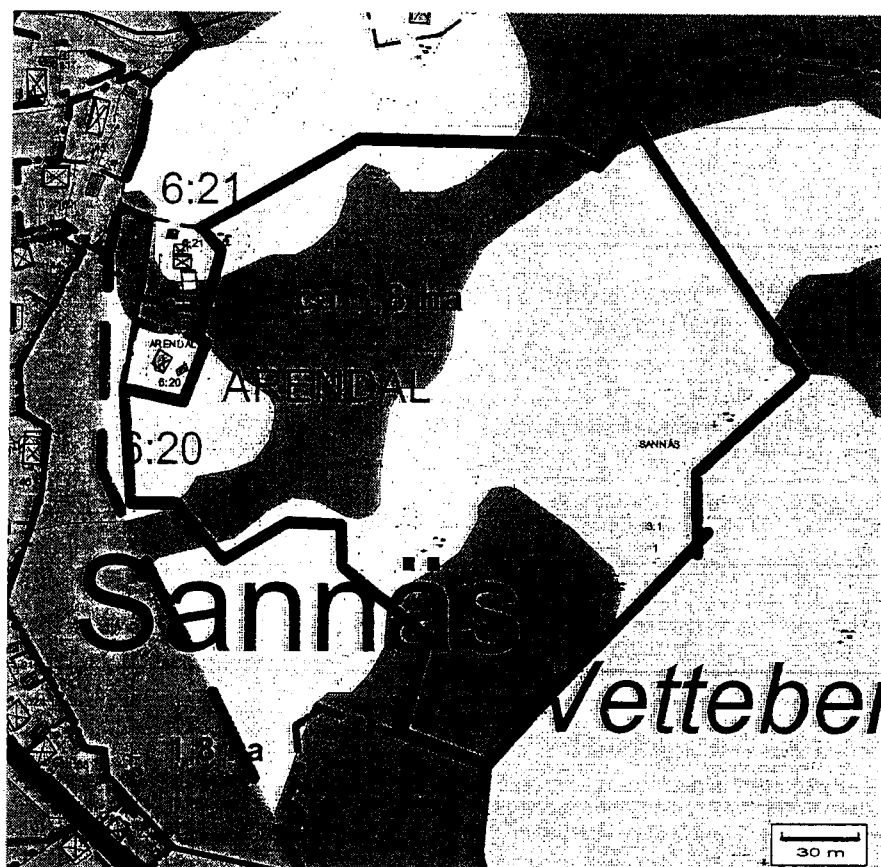
Tanums kommun

Köparen
För Ranbvågdens Fastighets AB

.....
Clas-Åke Sörkvist

.....
Ulf Björkman

Bilaga 1. Köpekontrakt Vetteberget Sannäs



Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 121

BILAGA till KF protokoll
2005-12-12 § 121

Ks § 223

2005.409-319 Ks

Remiss – Miljö- och samhällsbyggnadsdepartementets utredning ”Ett förnyat Strandskydd” (Ds 2005:23)

Miljö- och samhällsbyggnadsdepartementet har den 13 juli 2005 inkommit med utredningen ”Ett förnya strandskydd” på remiss.

Regeringen har år 2001 givit Naturvårdsverket i uppdrag att kartlägga tillämpningen av strandskyddet och att utreda förutsättningarna och bedöma konsekvenserna av såväl eventuella skärpningar som lättnader i strandskyddet. Uppdraget utmynnade i en rapport som remitterades till 128 instanser. Utifrån Naturvårdsverkets rapport och inkomna remissvar tillsattes en arbetsgrupp inom miljö- och samhällsbyggnadsdepartementet med uppdrag att utarbeta förslag ändrade strandskyddsbestämmelser.

De brister som identifieras med nuvarande strandskyddslagstiftning indelas i tre kategorier:

- Brister i tillämpning vid prövning och tillsyn
- Generella brister och oklarheter i regelverket
- Bristande legitimitet

I föreliggande utredning föreslås tydliga ramar för när strandskyddets skall kunna upphävas vid planläggning, angivande av villkor för differentierat strandskydd och något ökade möjligheter för att undanta åtgärder inom tomtplatser från dispenskrav.

Föreligger nu förslag till yttrande från miljö- och byggnadsnämnden respektive kultur- och fritidsnämnden.

Tidigare beslut

Arbetsutskottet beslutade den 21 september 2005, §

att uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott samt Berndt Hansson (kd) och Siv Bergström (mvt) att utifrån inkomna yttranden utarbeta ett förslag till kommungemensamt yttrande.

Föreligger nu förslag till kommungemensamt yttrande.

forts.

Bilaga 1 till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 121

BILAGA till Ks protokoll
2005 - 10 - 05 § 223

BILAGA 1

TANUMS KOMMUN	
05. 09. 28	
<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

Miljö- och samhällsbyggnadsdepartementet
103 33 Stockholm

Yttrande över Naturvårdsverkets utredning "Ett förnyat strandskydd" (Ds 2005:23)

Tanum kommun har en mycket lång kust och strandskyddet är viktigt för att värna vår värdefulla strand- och skärgårdsmiljö. Fria stränder har ett stort allmänt intresse, men det är även viktigt att kunna skapa attraktiva och lättillgängliga boende- och rekreationsmiljöer.

Liksom regler som öppnar för att med utgångspunkt från lokala/regionala förhållanden komma överens mellan länsstyrelse och kommun om en närmare tillämpning av dispensmöjligheten.

En geografisk differentiering av strandskyddet föreslås. Vi anser att det i Tanums kommun måste ske lättnader vid mindre sjöar och vattendrag i den inre delen av kommunen.

De närmare grunderna för urvalet av de kommuner som medges vissa lättnader för dispenser och upphävande av strandskyddet vid planläggning framgår av avsnitt 6.2. Kommuner som enligt utredningen anses ha god tillgång till stränder avser, enligt ett förslag till en ny bestämmelse, 12 a § i förordningen (1998:1252) om områdesskydd, är sådana kommuner där graden av bebyggelsepåverkan vid inlandsstränder i kommunen uppgår till högst tio procent och där tillgången på obebyggda inlandsstränder uppgår till minst 50 meter per invånare.

I bilaga 1 (Tabell 1) redovisas ej Tanums kommun som en kommun som har god tillgång till inlandsstränder. Tanums kommun redovisas istället i bilaga 3, innehållande kommuner som inte anses ha god tillgång till inlandsstränder. Således innebär förslaget ingen förändring för Tanums kommun vad gäller lättnader av särskilda grunder för upphävande av strandskyddet vid planläggning, eller för vissa specificerade dispensgrunder.

Kommunen anser att mer flexibla kriterier bör utarbetas. De som nu föreslås tillämpas innebär t ex att Tanums kommun anses ha en låg grad av bebyggelsepåverkan vid inlandsstränder (6%), men genom att kommunen hamnar lägre än de angivna 50 meter obebyggd inlandsstrand per invånare som är satt som undre gräns (45 meter för Tanums kommun) så anses kommunen som helhet inte ha god tillgång till inlandsstränder.

Kommunen anser att en översyn skall ske vad gäller vissa sjöar i inre delen av kommunen som idag har ett utvidgat strandskydd, och där det ej finns andra förordnanden enligt 7 kap MB, eller riksintresse enligt 3 kap 6 § MB.

Tanums kommun anser att nuvarande bestämmelser i huvudsak är bra. En utveckling av reglerna som tydliggör och vägleder är dock bra. Liksom regler som öppnar för att med utgångspunkt från lokala/regionala förhållanden komma överens mellan länsstyrelse och kommun om en närmare tillämpning av dispensmöjligheten.

Tanums kommun kan acceptera att länsstyrelsen får möjlighet att i samråd med kommunen besluta om delegationens omfattning. Tanums kommun är positiv till att de särskilda skäl mot vilka dispens ska prövas skrivs in i lagen. Kommunen kommer att utarbeta en strandskyddspolicy för hantering av ärenden där vi utgår från de särskilda skäl som finns angivna i nuvarande förslag.

Ett nytt skäl bör även införas i hela landet som rör lokal/regional utveckling med behov av vattenkontakt.

I kommunen finns en småskalig näringsverksamhet av stor betydelse för livet i anslutning till skärgård och insjöar. Såväl fastboende som fritidsboende och rörligt friluftsliv har behov av dessa näringar och dess strandnära etableringar.

Strandskyddet bör inte motverka denna typ av lokal utveckling. De areella näringarnas behov får inte motverkas.

Kommunen accepterar däremot inte att länsstyrelsen ska ges en generell rätt att återinföra strandskydd i äldre detaljplaner och områdesbestämmelser. Lämpliga planbestämmelser ska om det finns särskilda skäl kunna ersätta strandskyddsbestämmelserna både i gamla och nya planer. Bebyggelse nära stränder kan ibland vara positivt, bidra till att tillgänglighet tillskapas. Det gäller särskilt tätorts utveckling. Man bör dock lämna passager längs stränderna, i form av t.ex. bryggor eller strandpromenader för allmänheten. Bryggor och gästhamnar för allmänt bruk kan öka tillträdet till strand- och vattenområden. Bryggor bör också prövas mot miljöbalken genom bygglov och muddring, och föregås av tillstånd och strandskyddsdispens.

I utredningen föreslås att bestämmelserna i 7 kap 16 § ändras. Tanums kommun anser att begreppet *förändrar* livsvillkoren försvårar prövningen. Minsta åtgärd i miljön förändrar livsbetingelserna. Nuvarande lydelse, *försämrar*, är att föredra eftersom det handlar om en avvägning i en dispensprövning.

Kommunen anser att det är bra att förslaget klart syftar till att både trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Tanums kommun anser avslutningsvis att förslaget om ett förnyat strandskydd kan gynna lokal och regional utveckling, samt öka tillgängligheten till stränderna.

TANUMS KOMMUN

Clas-Åke Sörkvist
Kommunstyrelsens ordf

Bilaga 2 till Kommunfullmäktiges protokoll 2005-12-12 § 121

Miljö- och Vänsterlistan i Tanums förslag till yttrande över Naturvårdsverkets utredning "Ett förnyat strandskydd" (Ds 2005:23)

Tanum kommun har en lång kuststräcka och strandskyddet är viktigt för att värna vår värdefulla strand- och skärgårdsmiljö. Fria stränder har ett stort allmänt intresse och är viktigt för turismnäring och havsbaserad företagsamhet.

Kommunen är positiv till författningsförslagets ändringar som generellt innebär en skärpning av strandskyddet i våra mest attraktiva strandområden. Vi tycker att det är bra att förslaget klart uttrycker att strandskyddet har två aspekter, den allemansrättsliga och miljöaspekten och att det allemansrättsliga syftet stärks.

En geografisk differentiering av strandskyddet föreslås. Kommunen anser att lättnader måste ske vid mindre sjöar och vattendrag i den inre delen av kommunen.

De närmare grunderna för urvalet av de kommuner som medges vissa lättnader för dispenser och upphävande av strandskyddet vid planläggning framgår av avsnitt 6.2. Kommuner som enligt utredningen anses ha god tillgång till stränder avser, enligt ett förslag till en ny bestämmelse, 12 a § i förordningen (1998:1252) om områdesskydd, är sådana kommuner där graden av bebyggelsepåverkan vid inlandsstränder i kommunen uppgår till högst tio procent och där tillgången på obebyggda inlandsstränder uppgår till minst 50 meter per invånare.

I bilaga 1 (Tabell 1) redovisas ej Tanums kommun som en kommun som har god tillgång till inlandsstränder. Tanums kommun redovisas istället i bilaga 3, innehållande kommuner som inte anses ha god tillgång till inlandsstränder. Således innebär förslaget ingen förändring för Tanums kommun vad gäller lättnader av särskilda grunder för upphävande av strandskyddet vid planläggning, eller för vissa specificerade dispensgrunder.

Kommunen anser att mer flexibla kriterier bör utarbetas. De som nu föreslås tillämpas innebär t ex att Tanums kommun anses ha en låg grad av bebyggelsepåverkan vid inlandsstränder (6%), men genom att kommunen hamnar lägre än de angivna 50 meter obebyggd inlandsstrand per invånare som är satt som undre gräns (45 meter för Tanums kommun) så anses kommunen som helhet inte ha god tillgång till inlandsstränder.

Tanums kommun anser att nuvarande bestämmelser i huvudsak är bra. En utveckling av reglerna som tydliggör och vägleder är dock bra. Liksom regler som öppnar för att med utgångspunkt från lokala/regionala förhållanden komma överens mellan länsstyrelse och kommun om en närmare tillämpning av dispensmöjligheten.

Kommunen anser att en översyn skall ske vad gäller vissa sjöar i inre delen av kommunen som idag har ett utvidgat strandskydd, och där det ej finns andra förordnanden enligt 7 kap MB, eller riksintresse enligt 3 kap 6 § MB.

Tanums kommun kan acceptera att länsstyrelsen får möjlighet att i samråd med kommunen besluta om delegationens omfattning. Tanums kommun är positiv till att de särskilda skäl mot vilka dispens ska prövas skrivs in i lagen. Kommunen kommer att utarbeta en strandskyddspolicy för hantering av ärenden där vi utgår från de särskilda skäl som finns angivna i nuvarande förslag.

I kommunen finns en småskalig näringsverksamhet av stor betydelse för livet i anslutning till skärgård och insjöar. Såväl fastboende som fritidsboende och rörligt friluftsliv har behov av dessa näringar och dess strandnära etableringar. Förslaget bedöms som positivt för små företag som har fördel av strandnära läge, som får lättare att bedriva verksamhet nära vattnet invid eller inom strandskyddat område.

Bryggor och gästhamnar för allmänt bruk kan öka tillträdet till strand- och vattenområden. Bryggor bör också prövas mot miljöbalken genom bygglov och muddring, och föregås av tillstånd och strandskyddsdispens.

I utredningen föreslås att bestämmelserna i 7 kap 16 § ändras. Tanums kommun anser att begreppet *förändrar* livsvillkoren försvårar prövningen. Minsta åtgärd i miljön förändrar livsbetingelserna. Nuvarande lydelse, *försämrar*, är att föredra eftersom det handlar om en avvägning i en dispensprövning.

Kommunen anser att det är bra att förslaget klart syftar till att både trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Tanums kommun anser avslutningsvis att förslaget om ett förnyat strandskydd kan gynna lokal och regional utveckling, samt öka tillgängligheten till stränderna.