

Miljöskydd, hälsa- och säkerhet

Miljöskydd

Enligt Boverkets rapport *Bättre plats för arbete* bör en skyddszon om 500 meter hållas kring ett reningsverk av det slag som finns i Grebbestad. Kring bensinstationen, där det även finns en miljöstation, rekommenderas ett skyddsavstånd om 50 meter till närmaste bostäder. I enskilda fall får en bedömning av skyddszoner göras med hänsyn till topografiska förhållanden etc.

Kommunen gjorde en inventering av förorenade markområden 1997. Enligt denna finns inga sådana markområden i Grebbestad. (I rapporten är två objekt listade som "ej inventerade".) Därefter har länsstyrelsen lagt in uppgifter om gamla deponier, hamnar etc i sin databas över förorenade områden. I denna är hamnområdet utpekade som ett förorenat område.

Grebbestads gamla, numera nedlagda tipp ligger nordväst om Siljevi (fastigheten Grebbestad 2:297). Det är en deponi som användes fram till 1960-talet. Efter riskbedömning kan det bli aktuellt att vidta någon form av avslutningsåtgärder inom området.

I utkanten av samhället finns några mindre jordbruk och någon hästgård. Problem kan uppstå vid djurhållning, framförallt av hästar, eftersom dessa kan förorsaka allergier. Även lukt- och bullerstörningar kan förekomma. Omgivningspåverkan på landsbygden är ofta accepterad men ett skyddsavstånd bör beaktas vid utbyggnad av tätorten. Enligt Boverkets allmänna råd är det lämpligt att hålla ett avstånd om 500 meter till djurhållning i lantbruk och till ridanläggningar. I kommunens lokala hälsoföreskrifter står reglerat att den typen av djurhållning kräver tillstånd inom detaljplanelagt område.

Räddningstjänst

Ett handlingsprogram för Räddningstjänsten är upprättat (*Handlingsprogram för skydd mot olyckor som kan föranleda räddningsinsatser*). Planområdet betjänas i första hand av Räddningstjänsten i Tanumshede, som har en insatstid till Grebbestad om 10-20 minuter.



Möjlighet att anlägga en "utrymningsväg" via Falkeröd har diskuterats i planarbetet. Vid en olycka i centrum kan det, speciellt om den sker sommartid, bli svårt att avleda trafiken och utföra räddningsinsatser.

En möjlighet är att utnyttja Repslagaregatan men det vore då önskvärt att kunna ta sig förbi Grebbestad utan att passera Nedre Långgatan. Ett par alternativ kan finnas.

Alternativa lösningar av gång- och cykelväg som kan användas vid evakuering

En tänkbar lösning är att bygga om befintlig gångväg i slutet av Härlidsvägen till en körbar gång- och cykelväg och ansluta den till vägen till Falkeröds hembygdsgård öster om ladugården. Ett alternativ som diskuterats är att anlägga en helt ny, körbar gång- och cykelväg via Petterhagen och ansluta den på motsvarande sätt till vägen till hembygdsgården, men det kommer sannolikt att bli dyrare och göra ett större intrång i landskapet. I båda förslagen blir bostadsgator belastade av trafiken och i det sistnämnda berörs även förskolan.

Landningsplats för helikopter

I nödsituationer används Siljevi som landningsplats för helikopter. Det är idag även tänkbart att utnyttja vändplanen i slutet av Industrivägen.

Lufföroreningar och buller

Inom planområdet finns inga särskilda källor till utsläpp av luftföroreningar utöver biltrafik och uppvärmning.

I Grebbestad är det biltrafiken som är den främsta källan till bullerstörningar. Även båttrafiken orsakar bullerstörningar. Naturvårdsverket har tagit fram riktvärden för både inom- och utomhusmiljön i bostäder.

Radon

Berggrunden inom planområdet utgörs av granit och betraktas som högradonmark, vilket är bekräftat i en översiktlig radonkartering. Här är risken stor för att få höga radonhalter inomhus. Gränsvärdet för radongas (200 Bq/m^3) får inte överskridas, vilket i de flesta fall kräver ett radonsäkert byggande. Det kan lösas med rätt grundläggning och/eller ventilationsåtgärder i husgrund/-platta tillsammans med tätning runt rör m m. Eventuella åtgärder beaktas vid bygglovprövning.

Skred- och rasrisker

En översiktlig kommuntäckande kartering av skredrisker gjordes 1994 (Bohusgeo). Enligt denna bedöms viss skredrisk kunna förekomma inom ett område i Grebbestad som omfattar hamnplan med närmast angränsande område med lermark i väster och norr. Stabilitetsproblem finns också utmed östra sidan av Grebbestads-kilen. Omfattande åtgärder för att förbättra stabiliteten är vidtagna kring fiskekajen och torget. Kring gästhamnen i söder är åtgärder planerade under 2005/2006.

Kommunen har en förteckning över geotekniska utredningar. Arbete med en komplettering av denna pågår.

En viss rasrisk kan finnas i bergsbranter, i Grebbestad t ex vid norra delen av Stöberget.

Översvämning och erosion

Högvatten orsakas av en kombination av lågt lufttryck och hårda vindar från havet. Vattnet kan då nå över kajer och bryggor vilket har inträffat regelbundet i Grebbestads hamnområde. På lång sikt måste översvämningensrisker tas på allvar mot bakgrund av de klimatförändringar som förutspås och som kan innebära en högre medelvattennivå i framtiden.

I Grebbestad finns också en annan orsak till översvämningensrisker och det är det äldre ledningssystemet där dagvattnet leds in i samma ledningssystem som avloppsvattnet. Åtgärder pågår och kommer att fortgå under lång tid framöver för att separera dag- och avloppsvatten i skilda ledningssystem.

Farligt gods

Transporter av farligt gods genom framförallt centrumområdet, där det är mycket trångt, är en riskfaktor.

Elektromagnetiska fält

Några gränsvärden (dvs värden som inte får överstigas) har inte fastställts beträffande elektromagnetiska fält från t ex kraftledningar och transformatorstationer. Istället rekommenderas en försiktighetsprincip vid lågfrekventa elektriska och magnetiska fält.

Tanums kommun har, liksom länsstyrelsen, som utgångspunkt att magnetfält från ledning ska underskrida 0,2 mikroTesla vid bostad eller motsvarande.

Överväganden

- En störningszon kring reningsverket ska beaktas.
- Stabilitetsfrågor ska beaktas vid all planering och ansökningar om bygglov om åtgärderna inte i sin helhet berör fastmark.
- Vid detaljplanläggning i anslutning till lågt liggande markområden ska hänsyn tas till eventuell risk för översvämning.
- Allt byggande bör ske med hänsyn till att berggrunden betraktas som hög-radonmark.
- Rekommenderade skyddsavstånd till master och kraftledningar ska beaktas vid fortsatt planläggning.
- Räddningstjänstens insatsmöjligheter ska beaktas vid utformning av bostäder.