



Utformningen av området och gångstråket närmast vattnet läggs stor vikt. Kanske kan en trappa ner mot vattnet bli en plats att sitta ner vid vattnet? En byggnad kan förstärka hamnplanens kvadratiska form och avskärma platsen. Siktlinjen från busstationen mot hamnen bör hållas öppen.

Samla entréer mot ett torg.

Fler sjöbodsförråd

Förtätning av bebyggelse med varierat innehåll. Verksamheter i markplan.

Nedre Långgatan föreslås omformas till en gägata

Längs ett bryggdäck kan det finnas plats för olika småskaliga verksamheter som kiosk, café, galleri eller småbutiker.

Busshållsplats och kaj för turbåtar skulle förstärka torget som plats. Permanent lösning för kiosk/gatukök bör sökas. Parken är en viktig grönyta.

Plats för verksamheter inriktade på besöksnäringen och bostäder.

Havsanknuten turism. Turbåtar, kajak, fisketur...

Besöksplatser

Förslag på olika tillfartslösningar till bebyggelse på Svinnäs

Verksamhet inriktad på besöksnäring

Samla fiskehamnen vid en plats vid Ångbåtskajen

Fokusera på utvalda offentliga platser. Bind dem samman med ett tydligt sammanhållet gångstråk. En personfärja föreslås från Svinnäs

Ny bebyggelse med bostäder och verksamheter i olika upplåtelseformer

Gästhamnen koncentreras vid Grebbestadsbryggan

Utökning av småbåtshamnen

Kallbadhus

Marina verksamheter och sjösättningsplats lokaliseras till Svinnäs

Badplatsmiljön förbättras genom att vägen dras längre från strandlinjen

En kil "sparas" från torget där vattnet är fritt från bryggor och fasta platser, för att man ska kunna se och uppleva vattenspegel

TECKENFÖRKLARING

- Gräns för planskiss
- Småbåtshamn
- Havsanknuten turism
- Gästhamn
- Fiskehamn
- Havsanknuten fritid
- Gröna stadsrum
- Offentlig plats
- Utvecklingsområde för blandad bebyggelse
- Strategisk plats för verksamhet
- Utredningsområde
- Sjöbodsförråd
- Befintlig badplats
- Föreslagen badplats
- Sjösättningsplats
- Illustrerad väg
- Gärdsgata
- Gång- och cykelväg
- Personfärja
- Befintlig busshållsplats
- Föreslagen busshållsplats

