

## Kapitel 7      Rekommendationer

---

### Rekommendationskartan

Rekommendationerna redovisas på *Rekommendationskartan* med angivande av ett antal olika typer av områden.

Fyra huvudtyper av områden redovisas:

- D** - områden med gällande detaljplaner.
- F** - områden med områdesskydd enligt miljöbalken, eller där sådant skydd föreslås.
- R** - områden med särskilda rekommendationer för bebyggelseutveckling och mark-och vattenanvändning.
- S** - samhällsområden.

Den mer detaljerade indelningen av områdena, innebörden av dessa samt kommunens intentioner beskrivs närmare i det följande.

### D – Områden med gällande detaljplaner eller områdesbestämmelser

Områden utanför samhällsområdena, planlagda för fritidsbebyggelse, i vissa fall för campingplatser. Områdesbestämmelser finns för Tingvalls Eko vid Södra Bullaresjön.

### F – Naturreservat och föreslagna naturreservat

Redovisningen på kartan är med nödvändighet förenklad.

I många fall är bebyggda och avstyckade tomtplatser undantagna från reservatsbestämmelserna. Mindre områden av detta slag är inte redovisade på rekommendationskartan. Kartor med detaljerad redovisning av reservatsgränserna finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen, plan- och byggavdelningen.

F-områdena är redovisade i följande områden:

- Fn** Naturreservat, tidigare naturvårdsområden enligt 19§ NVL eller områden med skydd för landskapsbilden enligt 19§ NVL i dess äldre lydelse
- Fr** Naturreservat enligt 7 § NVL och föreslagna naturreservat
- Fb** Biotopskyddsområden, förordnande enligt miljöbalken 7 kap 11§

***Fn Naturreservat, tidigare naturvårdsområden enligt 19 § NVL eller områden med skydd för landskapsbilden enligt 19 § NVL i dess äldre lydelse***

Länsstyrelsens tillstånd krävs för uppförande av nya byggnader.

Områdena Fn 2, Fn 3, Fn 8, Fn 9 och Fn 12 omfattar bl a landsbygdsområden och stora delar av kommunens skärgård. Kommunens uppfattning är att för främjande av en positiv utveckling bör tillstånd kunna lämnas för ny bebyggelse för helårsboende och verksamheter. I sådana fall skall rekommendationen Rky tillämpas inom landområden och Rw inom vattenområden.

***Skydd för landskapsbilden enligt 19§ NVL i dess lydelse före 1975-07-01***

***Fn 1 Alnässjön***

Skydd för landskapsbilden enligt beslut 1968-10-15.  
Vacker landskapsbild.

***Fn 2 Bottnafjorden jämte Tosterödsvattnet***

Skydd för landskapsbilden enligt beslut 1968-10-15.  
Storslaget och måleriskt landskap.

***Fn 3 Fjällbacka skärgård***

Skydd för landskapsbilden enligt beslut 1968-10-15.  
Område av stor betydelse för det rörliga friluftslivet.

***Fn 4 Kynnefjäll***

Skydd för landskapsbilden enligt beslut 1970-10-22.  
Vildmarkskaraktär och landskapliga skönhetsvärden.

***Fn 5 Söbskinn***

Skydd för landskapsbilden enligt beslut 1968-09-16.  
Säreget, starkt kuperat landskap med vackert bestånd av enar.

***Fn 6 Valö och Sandbäcks kile***

Skydd för landskapsbilden enligt beslut 1968-08-05.  
Vacker landskapsbild. Fågelrika kilar.

## *Naturvårdsområden enligt 19§ NVL*

### ***Fn 7 Rödhammarfjorden – Veddökilen***

Naturvårdsområde enligt beslut 1987-02-27.

Geologiskt intressant. Området har stort värde som reproduktions- och uppväxtområde för kustens fiskarter. Området är även intressant som rast- och näringsplats för sjöfågel och vadare. Av stor betydelse för det rörliga friluftslivet.

### ***Fn 8 Tanumskusten, Resö – Galtö***

Naturvårdsområde enligt beslut 1988-04-29.

Resö och Galtö med omgivande småöar hör naturgeografiskt till den nordbohuslänska skärgården. Den karaktäriseras av relativt låglänta men små kuperade öar. Stora marinbiologiska värden. Stor tillgång för friluftslivet. Områdets natur- och kulturföreteelser; fågelliv, vegetation, odlingslandskapet, geologi och kulturhistoriskt värdefulla miljöer.

### ***Fn 9 Raftön – Grebbestadsskärgården***

Naturvårdsområde enligt beslut 1990-12-20.

Beslutet syftar till att värna om de marina miljöernas stora värden, bland annat som reproduktions- och uppväxtplatser för fiskarter och som rast- och näringsplatser för fågelliv, samt att skydda området mot förändringar som negativt kan inverka på dess utnyttjande för friluftslivet och på de ansevliga naturvärden, som stränder och skärgård inrymmer.

### ***Fn 10 Sannäsfjordens stränder och vatten***

Naturvårdsområde enligt beslut 1991-06-14.

Beslutet syftar till att värna om de marina miljöernas stora värden bland annat som reproduktions- och uppväxtplatser för fiskarter och som rast- och näringsplatser för fågelliv, samt att skydda området mot förändringar som negativt kan inverka på dess utnyttjande för friluftslivet och på de ansevliga naturvärden, som stränder och skärgård inrymmer.

### ***Fn 11 Tanums-Röd 3:1, Gullbringa***

Naturvårdsområde enligt beslut 1992-09-14.

Syftet med naturvårdsområdet är att bevara ett öppet hed- och hållmarkslandskap och värna om en rik och mångformig flora samt att bereda friluftslivet möjligheter till naturupplevelser i ett karaktäristiskt kustlandskap.

**Fr 12 Tanumskusten, Pinnö/Krossholmen – Dannholmen/Lökholmen**

Naturvårdsområde enligt beslut 1995-06-21.

Beslutet syftar till att värna om de marina miljöernas stora värden bland annat som reproduktions- och uppväxtplatser för fiskarter och som rast- och näringsplatser för fågelliv, samt att skydda området mot förändringar som negativt kan inverka på dess utnyttjande för friluftslivet och på de ansevärdiga naturvärden, som stränder och skärgård inrymmer.

**Fr Naturreservat enligt 7 § NVL**

Särskilda reservatsbestämmelser, utfärdade av länsstyrelsen, gäller inom respektive område. Uppförande av nya byggnader är som regel inte tillåtet.

**Fr 1 Svenneby Mellangård**

Naturreservat enligt beslut 1973-03-26. Areal 3 ha.

Udde med betydelse för det rörliga friluftslivet.

**Fr 2 Valön**

Naturreservat enligt beslut 1968-06-25 och 1974-01-28. Areal 228 ha.

Halvö med storslagen utblick över havet. Landskapliga skönhetsvärden och utmärkta badstränder.

**Fr 3 Joreffjorden**

Naturreservat enligt beslut 1969-04-17. Areal 75 ha.

Grund kil med madmarker utefter stränderna. Närings- och uppehållsplatser för sjö- och vadarfåglar. Landskapliga skönhetsvärden.

Tillträdesförbud i del av reservatet under tiden 1/4 - 30/6.

**Fr 4 Veddö**

Naturreservat enligt beslut 1968-06-04. Areal 190 ha.

Vacker landskapsbild. Av stor betydelse för det rörliga friluftslivet, tillgång till badstränder. Intressant kalkflora.

**Fr 5 Otterön**

Naturreservat enligt beslut 1967-11-15. Areal 617 ha.

Skaljordsavlagringar av stort vetenskapligt värde. Intressanta vegetationstyper. Stränder av stor betydelse för det rörliga friluftslivet. Naturhamnar.

**Fr 6 Kärra 1:1**

Naturreservat enligt beslut 1972-04-28. Areal 4 ha.

Lokal för havtorn.

**Fr 7 Tjurpanneområdet**

Naturreservat enligt beslut 1968-05-06 och --06-25. Areal 490 ha.

Hällmarks- och hedlandskap typiskt för exponerade kuster. Av stort värde för rörligt friluftsliv med utmärkta möjligheter till bad och fiske.

**Fr 8 Trossö, Kalvö, Lindö**

Naturreservat enligt beslut 1970-06-30. Areal 800 ha.

Genuin bohusslänsk kustnatur med intressant kalkbetingad flora och skyddsvärda tall- och lövskogsbestånd. Av stort värde för det rörliga friluftslivet.

**Fr 9 Tanumskilen**

Naturreservat enligt beslut 1969-03-07. Areal 48 ha.

Rast- och övervintringsplats för sjö- och vadarfågel.

Tillträdesförbud under tiden 15/3 – 1/7.

**Fr 10 Raftön**

Naturreservat enligt beslut 1973-03-26. Areal 1 ha.

Av värde för det rörliga friluftslivet.

**Fr 11 Kragenäs**

Naturreservat enligt beslut 1999-06-22. Areal 345 ha.

Mycket väl bevarad ekhage och gammal ädellövblandhage samt naturskogsartade bestånd av kusttallskog. Rast- och övervintringslokal för änder och vadare. Grundområdena är av stor betydelse som reproduktionsområde för fisk.

**Fr 12 Bredmossarna med Fisklössjön**

Naturreservat enligt beslut 1968-04-22. Areal 187 ha.

Säregen landskapsbild. Myrområde med skyddsvärt växt- och djurliv.

**Fr 13 Hjärterön**

Naturreservat enligt beslut 1975-11-17. Areal 383 ha.

Stor betydelse för det rörliga friluftslivet. Intressant ängs- och hedvegetation.

**Fr 14 Stora Svången**

Naturresevat enligt beslut 1977-06-23. Areal 22 ha.

Ö med kringliggande skär i det yttre kustbandet. Av stort värde för det rörliga friluftslivet. Intressanta hållskulpturer.

**Fr 15 Trättestad**

Naturresevat enligt beslut 1959-01-31. Areal 2 ha.

Enbestånd.

**Fr 16 Ulön-Dannemark**

Naturresevat enligt beslut 1983-03-21. Areal 310 ha.

Området är av riksintresse för den vetenskapliga naturvården och det rörliga friluftslivet, betydelse för kulturmiljövården. Längs Dannemarks nordostsida finns attraktiva badstränder.

**Fr 17 Stora och Lilla Torgrimmen**

Naturresevat enligt beslut 1988-05-30. Areal 22 ha.

Öarna Stora och Lilla Torgrimmen är belägna i Tanums ytterskärgård. De är bågge hållmarkspräglade klippöar av bohusgranit. Rik fågelfaun.

**Fr 18 Mårtensröd**

Naturresevat enligt beslut 1996-03-18. Areal 3 ha.

Ravin i lövskogsmiljö med för bullarelandskapet ovanligt rik flora.

**Fr Föreslagna naturresevat****Fr 19 Torödmossen (NO 26)**

Torödmossen är en för länet representativ öppen sluttande mosse med väl utvecklade strängar och höljor. Laggen är bitvis av rikkärrstyp med krävande mossor och kärlväxter. Myren utgör en värdefull fågelmiljö. Torödmossen ingår i myrskyddsplan för Sverige. Skydd saknas i dag.

**Fr 20 Höjaremyrarna (NO 55)**

Höjaremyrarna är ett mosaikartat våtmarkskomplex med ett högt värderat topogent kärr. Skydd saknas i dag.

**Fr Föreslagna kommunala naturreservat****Fr 21 Klättas betesmarker och randskogar**

Området är beläget vid Tanumskilen och omfattar äldre hagmarker, randskogar och strandområde. Några äldre hagmarker har troligen betats undet mycket lång tid.

**Fr 22 Sannäsfjordens alskogar och betesmarker**

Strandområde vid Sannäsfjorden som tidigare utgjorts av betesmarker och mindre åkermarker. Domineras idag av klubbaskog i fuktigare lägen.

**Fr 23 Falkeröds lindskog**

Randskog med stor förekomst av lind belägen på ett klapperstensfält.

**Fb Biotopskyddsområden (MB 7 kap 11§)****Fb 1 Ligäld 1:4**

På fastigheten finns ett markområde på ca 4,0 ha som utgör ett urskogsartat barrskogsbestånd.

**Fb 2 Tungene 1:5**

På fastigheten finns en ras/bergbrant med ca 1,4 ha areal.

**Fb 3 Mo-Ödsmål 1:4**

1,5 ha ras/bergbrant som är belägen i omedelbar anslutning till Tungene 1:5.

**Fb 4 Bro 2:2**

Ett markområde med höga naturvärden som berör sammanlagt ca 3 ha, varav 2,5 ha är produktiv skogsmark som utgör ett brandfält.

**Fb 5 Häljebo 1:1**

Området utgörs av ca 2,3 ha ravinskog.

## R – Områden med särskilda rekommendationer

Inom områden markerade med **R** redovisas mark och vattenanvändning samt särskilda rekommendationer för bebyggelseutveckling.

I redovisningen används en indelning i följande typer av områden:

- Re** Område för energiproduktion
- Rel** Område för framtida kraftledning
- Rfl** Skyddszon runt flygfält
- Rg** Grustillgångar
- Rjvg** Zon längs befintlig järnväg
- Rki** Inre kustzonen
- Rky** Yttre kustzonen
- RI** Landsbygdsområden
- R1-4** Landsbygdsområden med särskilda natur- och kulturvärden
- Rs** Skogsområden
- Rtel** Skyddszon för telekommunikation
- Rtp** Utredningsområde kring trafikplats
- Rv** Område kring större allmänna vägar
- Rvf** Område för framtida vägsträckning
- Rvn** E6:ans närområde
- Rvu** Område för alternativ vägsträckning
- Rw** Vattenområde av särskilt intresse för naturvård och fiske
- Rwk** Område som är kommunal vattentäkt
- Rwt** Vattenområde för sjöfart

### **Re Område för energiproduktion**

---

Ett urval av områden som enligt kommunens vindkraftpolicy har bedömts som lämpliga för uppförande av vindkraftverk samt ett par områden nordost om Tanumshede där tillstånd lämnats för vindkraftverk.

#### **Markanvändning**

Områdena reserveras för utbyggnad av vindkraftanläggningar. Tills vidare eftersträvas en oförändrad markanvändning.



**Rekommendationer**

Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att de inte försvårar områdets användning för vindkraftproduktion.

**Rel Område för framtida kraftledning**

---

Planerad sträckning av ny 40 kV-ledning mellan Fjällbacka och Grebbestad. Kraftledningsgatan beräknas omfatta ett ca 40 meter brett område.

**Markanvändning**

Området reserveras för framtida kraftledning. Tills vidare eftersträvas en oförändrad markanvändning.

**Rekommendationer**

Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att de inte försvårar anläggande av kraftledning.

**Rfl Skyddszon runt flygfält**

---

Område runt flygfältet vid Lilla Anrås.

**Markanvändning**

En i huvudsak oförändrad markanvändning eftersträvas.

**Rekommendationer**

Ny bebyggelse eller andra anläggningar får tillkomma endast om de inte påverkar hinderfriheten runt flygfältet, och inte heller blir störda av flygbuller.

**Rg Grustillgångar**

---

Omfattar sex områden med grustillgångar, som från naturvårdssynpunkt har begränsat värde och som normalt bör kunna upplåtas för täkt. Täktillstånd bör kunna lämnas efter prövning av ansökan med täktplan.

**Markanvändning**

Områdena reserveras för utvinning av naturgrus. Tills vidare eftersträvas en oförändrad markanvändning.

**Rekommendationer**

Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att de inte försvårar områdets användning för grustäkt.

**Rjvg Zon längs befintlig järnväg**

---

Avser Bohusbanan i dess sträckning genom kommunen.

**Markanvändning**

Området reserveras för järnvägen och därmed sammanhörande anläggningar.

**Rekommendationer**

För ny bebyggelse inom ett avstånd av cirka 50 meter från järnvägen skall risken för störningar till följd av buller och vibrationer från järnvägstrafiken klarläggas vid planläggning eller prövning av bygglov. All nybebyggelse i närheten av järnvägen skall ske med beaktande av gällande riktvärden.

Ny bebyggelse eller annan trafikalstrande verksamhet som förutsättes utnyttja väg som korsar järnvägen i plan bör ej tillåtas om sådan lokalisering försvårar ett framtida borttagande av plankorsningen.

**Rki Inre kustzonen**

---

Den inre kustzonen omfattar delar av den obrutna kusten, som i sin helhet är av riksintresse enligt 4 kap 2§ miljöbalken. Detta område är inom Rki utökat med delar av två områden av riksintresse för kulturmiljövården enl MB 3 kap 6§.

**Markanvändning**

En i huvudsak oförändrad markanvändning för jord- och skogsbruk eftersträvas.

**Rekommendationer**

Landskapsbild, natur- och kulturmiljövård skall ägnas särskilt stor omsorg.

Ny bebyggelse bör kunna tillkomma, i första hand som komplettering till befintlig bebyggelse. Särskilda krav ska ställas på tillkommande byggnaders anpassning till landskapsbild och lokal byggnadstradition.

**Rky Yttre kustzonen**

---

Den yttre kustzonen omfattar områden av riksintresse för naturvård och friluftsliv enligt 3 kap 6§ miljöbalken och omfattas också av särskilda hushållningsbestämmelser i 4 kap miljöbalken.

**Markanvändning**

En i huvudsak oförändrad markanvändning eftersträvas.

**Rekommendationer**

Naturvårdens, turismens och det rörliga friluftslivets intressen skall prioriteras.

Ny bebyggelse kan tillåtas som komplettering till befintlig bebyggelse, där det är klarlagt att bevarandointressena inte motverkas. Inom Fn och Fr-områden gäller särskilda föreskrifter.

Vindkraftverk, master och liknande större anläggningar får inte tillkomma om inte särskilda skäl föreligger.

Småbåtshamnar ska kunna utvecklas i områden där kommunen och länsstyrelsen, genom utredning finner det lämpligt.

**R1 Landsbygdsområden**

---

Inom landsbygdsområdena är jord- och skogsbruk de dominerande markanvändningsintressena. Befolknings- och bebyggelseätheten varierar. R1-områden i östra delen av kommunen omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser (MB 4 kap 6§, Enningdalsälven).

**Markanvändning**

I huvudsak oförändrad markanvändning för jord- och skogsbruk med spridd landsbygdsbebyggelse.

**Rekommendationer**

För främjande av en positiv landsbygdsutveckling bör ny bebyggelse för boende och verksamheter möjliggöras.

Ny bebyggelse bör kunna tillkomma, i första hand som komplettering till befintlig bebyggelse. Tillkommande byggnader bör anpassas till landskapsbild och lokal byggnadstradition.

**R1-R4 Landsbygdsområden med särskilda natur- och kulturvärden**

---

Dessa områden inrymmer särskilda värden främst vad gäller landskapsbild, natur- och kulturmiljövård.

**R1 Bullaresjöarna**

Inom området ryms Norra och Södra Bullaresjöarna med omgivande kulturlandskap. Det omfattar riksintresseområden för naturvård och friluftsliv samt vid

västra bullarestranden riksintresse för kulturmiljövård.. Området omfattas också av särskilda hushållningsbestämmelser (4 kap 6§, Enningdalsälven).

Bullarelandskapet är ett mäktigt sprickdalslandskap med stora geologiska och landskapliga värden. Fornlämningar och bebyggelse speglar en historisk kontinuitet och Bullarens betydelse som kommunikationsstråk. Området hyser stora värden för det rörliga friluftslivet.

## **R2      Världsarv Tanum**

Området omfattar i huvudsak riksintresseområdet för kulturmiljövård och därmed det av UNESCO utsedda världsarvsområdet, Världsarv Tanum. Inom stora delar av området, bl a på den bördiga Tanumsslätten, bedrivs jordbruk.

Världsarv Tanum inrymmer unika hällristningsmiljöer och ett kulturlandskap som uppvisar lång kontinuitet i bebyggelse och markanvändning.

## **R3      Greby gravfält**

Området inrymmer en fornlämningsmiljö med Bohusläns största järnåldersgravfält som är av riksintresse för kulturmiljövården.

## **R4      Bodeland**

Området utgörs av ett system av flacka före detta fjordbottnar som omgärdas av branta berg. Bebyggelsen utgörs främst av gårdar och är väl placerad i landskapet. Landskapet har som helhet stora skönhetsvärden.

### ***Markanvändning***

I huvudsak oförändrad markanvändning för jordbruk med spridd landsbygdsbebyggelse.

### ***Rekommendationer***

Landskapsbild, kulturmiljö och naturvårdsintressen skall särskilt beaktas. Områdenas värden ska bibehållas.

Ny bebyggelse bör kunna tillkomma, i första hand som komplettering till befintlig bebyggelse. Särskilda krav ska ställas på tillkommande byggnaders anpassning till landskapsbild och lokal byggnadstradition.

Vindkraftverk, master och liknande större anläggningar får inte tillkomma om inte särskilda skäl föreligger.

## **Rs      Skogsområden**

---

Dessa områden har ringa bebyggelse. Skogsbruket är det dominerande markanvändningsintresset. Områdena är:

- Kynnefjäll och skogsområden öster om Bullaresjöarna
- Skogsområden runt Bolsjöarna.

Området omfattas till största delen av särskilda hushållningsbestämmelser (MB 4 kap 6§, Enningdalsälven).

### ***Markanvändning***

I huvudsak oförändrad markanvändning för skogsbruk.

### ***Rekommendationer***

Skogsbrukets och friluftslivets intressen ska prioriteras. Särskilt de opåverkade och tysta områdenas värden (se kapitel 3 *Stora opåverkade områden*) för rekreation skall beaktas. Ny bebyggelse kan tillkomma i första hand som komplettering till befintlig bebyggelse.

## **Rtel Skyddszon för telekommunikation**

---

Skyddszon runt Tanum Teleport, omfattar ett större område än själva anläggningen. Framtida verksamhet är oklar.

### ***Markanvändning***

I huvudsak oförändrad markanvändning för jord- och skogsbruk.

### ***Rekommendationer***

Ny bebyggelse eller andra anläggningar som kan försämra funktionen hos telekommunikationsanläggningen skall inte tillåtas, så länge anläggningen är i drift.

## **Rtp Utredningsområde kring trafikplats**

---

Områden vid befintliga trafikplatser vid väg E6 vid Grind och Rabbalshede samt vid planerad trafikplats vid Knäm. Här finns goda förutsättningar för att etablera verksamheter. Kommunen utreder hur dessa områden ska utnyttjas i framtiden.

### ***Markanvändning***

Förutsättningarna för att området skall användas för verksamheter skall utredas.

### ***Rekommendationer***

Inom utredningsområdena skall all bebyggelse föregås av detaljplan. Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att de inte försvårar en lämplig, planmässig utveckling av området kring trafikplatsen.

De generella riktlinjerna i Vägverkets utredning ”E6:ans närområde”, vilka i huvudsak berör lokaliserings- och utformningsfrågor för i första hand bebyggelse och skyltar, ska så långt möjligt följas. För området öster om nuvarande E6 vid trafikplatsen i Rabbalshede ska ingen etablering få ske som tar i anspråk mark som nyttjas som marknadsplats.

### **Rv Område kring större allmänna vägar**

---

Avser väg E6 i dess nuvarande sträckning genom kommunen, från Rabbalshede till kommungränsen i norr, samt övriga allmänna vägar. (Av praktiska skäl är inte Rv-områden redovisade på rekommendationskartan.)

#### ***Markanvändning***

Området reserveras för ovannämnda vägar med tillhörande korsningar.

#### ***Rekommendationer***

Utöver prövning mot det byggnadsförbud som gäller kring vägarna ska risken för störningar till följd av buller och vibrationer från vägtrafiken klarläggas för ny bebyggelse i vägens närhet. All nybebyggelse i närheten av vägarna skall ske med beaktande av gällande riktvärden för god inom- och utomhusmiljö samt säkerhetsavstånd vad gäller transporter med farligt gods.

### **Rvf Område för framtida vägsträckning**

---

Här redovisas de enligt kommunens uppfattning lämpligaste terrängkorridorerna för framtida sträckning av väg E6 och planerade anslutningsvägar.

#### ***Markanvändning***

Områdena reserveras för framtida vägsträckning.

Tills vidare eftersträvas en oförändrad markanvändning för jord- och skogsbruk.

#### ***Rekommendationer***

Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att de inte försvårar genomförande av vägprojektet.

**Rvn E6:ans närområde**

---

Närområdet kring den utbyggda delen av väg E6, d v s från kommungränsen i söder till Rabbalshede.

**Markanvändning**

I huvudsak oförändrad markanvändning eftersträvas.

**Rekommendationer**

Etablering av verksamheter eller andra åtgärder som kan påverka trafikantupplevelsen negativt bör inte tillåtas. De riktlinjer som anges i Vägverkets utredning ”E6:ans närområde”, för olika typer av områden, ska så långt möjligt följas.

Bullerpåverkan från biltrafiken och säkerhetsavstånd vad gäller transporter med farligt gods ska beaktas.

**Rvu Område för alternativ vägsträckning**

---

Omfattar en diskuterad alternativ vägkorridor (Röd Mitt) för framtida sträckning av väg E6, med anslutande markområden.

**Markanvändning**

Området reserveras för eventuell framtida vägsträckning, till dess att tillåtlighetsprövning har skett och slutligt beslut har fattats om val av vägkorridor för ny väg E6.

Om tillåtlighetsprövningen förkastar korridoralternativet eftersträvas istället en i huvudsak oförändrad markanvändning för jord- och skogsbruk.

**Rekommendationer**

Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att de inte försvårar genomförande av vägprojektet i den alternativa vägsträckningen.

**Rw Vattenområde av intresse för naturvård och fiske**

---

Vattenområden med naturvärden av stort bevarandebestånd, av riksintresse för naturvärden och för yrkesfisket. Rw sträcker sig västerut till kommungränsen, d v s till territorialgränsen.

**Rekommendationer**

Åtgärder som kan försämra vattenkvaliteten eller på annat sätt skada naturvärdena eller yrkesfiskets intressen skall inte tillåtas.

**Rwk Område som är kommunal vattentäkt**

---

För Nedre Bolsjön och närmaste omgivningarna samt vattentäkten vid Östad-Backa gäller särskilda skyddsbestämmelser. Detsamma gäller för Tosteröds vatten som är vattentäkt för Sotenäs kommun. Detta område är endast delvis beläget inom Tanums kommun och ingår även i förordnandeområde för naturvård. Arbete med att fastställa skyddsområde för vattentäkten i Lur pågår.

Skyddsområdena vid Östad-Backa och Nedre Bolsjön omfattas också av särskilda hushållningsbestämmelser (MB 4 kap 6§, Enningdalsälven).

***Rekommendationer***

Gällande skyddsbestämmelser beaktas.

Åtgärder som kan försvåra användningen som vattentäkt eller försämra vattenkvaliteten skall inte tillåtas.

**Rwt Vattenområde för sjöfart**

---

Dessa områden utgöres av allmänna farleder och kommunala handelshamnarna, samt potentiella djuphamnslägen vid Heestrand och Altarefjorden.

***Rekommendationer***

Anläggningar eller åtgärder som kan försvåra sjöfarten skall inte tillåtas.



## S – Samhällsområden

<b>S1</b>	<b>Lur</b>	<b>S8</b>	<b>Kämpersvik</b>
<b>S2</b>	<b>Backa-Östad</b>	<b>S9</b>	<b>Slottet-Heestrand</b>
<b>S3</b>	<b>Rabbalshede</b>	<b>S10</b>	<b>Gerlesborg</b>
<b>S4</b>	<b>Kville</b>	<b>S11</b>	<b>Tanumshede</b>
<b>S5</b>	<b>Resö</b>	<b>S12</b>	<b>Grebbestad</b>
<b>S6</b>	<b>Havstenssund</b>	<b>S13</b>	<b>Fjällbacka</b>
<b>S7</b>	<b>Sannäs</b>	<b>S14</b>	<b>Hamburgsund</b>

Se kapitel 8

Beskrivningar av ovanstående samhällsområden, med planläge och utvecklingsmöjligheter finns i kapitel 8 *Samhällsområden*. En karta för varje samhällsområde redovisar planlagda områden, utvecklingsområden m m inom samhället samt rekommendationer och förordnanden om naturreservat för intilliggande områden. Kartbildernas avgränsning framgår både av mark- och vattenanvändningskartan samt av rekommendationskartan. För Tanumshede och Fjällbacka hänvisas till pågående arbete med fördjupade översiktsplaner.

Länsstyrelsen ansåg i sitt utställningsyttrande att vissa föreslagna utvecklingsområden kan innebära att riksintresse inte kan tillgodoses. Kommunens kommentar redovisas vad gäller Holmsbacken på Resö.

### **Rekommendationer**

Inom de utbyggnadsområden som föreslagits i samhällsområdena (se respektive samhällskarta) skall all ny bebyggelse föregås av detaljplan. Inom övriga delar av samhällsområdena krävs som regel detaljplan för all bebyggelseutveckling.

Ny bebyggelse eller andra åtgärder tillåtes endast om det kan anses klarlagt att den inte försvårar en lämplig, planmässig utveckling av samhällsområdet och inte skadar viktiga natur- och kulturvärden.

Kommunen avser att i mån av behov, och i den takt som tillgängliga resurser medger, planlägga utvecklingsområden för bostäder och verksamheter, liksom att ändra gällande, inaktuella detaljplaner.

För Tanumshede, Grebbestad, Fjällbacka och Hamburgsund avser kommunen att upprätta fördjupade översiktsplaner, för att närmare studera lämpliga utvecklingsområden och andra angelägna frågor. Fördjupade översiktsplaner ska upprättas med utgångspunkt från denna översiktsplan. Till dess att fördjupad översiktsplan antagits, ska frågor av betydelse avseende mark- och vattenanvändning hanteras inom ramen för pågående planarbete eller med utgångspunkt från denna ÖP.

De flesta av samhällsområdena omfattar också kulturhistoriskt värdefulla miljöer. För dessa skall rekommendationerna i kommunens kulturminnesvårdsprogram (se bilaga 1) från år 1984 i tillämpliga delar beaktas.