



TANUMS
KOMMUN

Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll
Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
1 (20)

Tekniska nämndens protokoll

Plats och tid	Vattenverket i Tanumshede, kl.13.00 - 15.10
Ledamöter	Se nästa sida
Övriga närvarande	Sten-Anders Olsson, Förvaltningschef, §§ 47-59 Ulrika Olsson, Ekonom, §§ 47-49 Victor Sköld, Fastighetschef, §§ 47-59 Per Nyström, Gatu- och projektchef, §§ 47-59 Lennart Hedin, VA-chef, §§ 47-59 Erica Olofsson, Lokalstrateg, §§ 47-59 Lennart Kollin, VA-ingenjör, §§ 53-55 Jenny Axelsson, VA-ingenjör, §§ 53-55 Thomas Jansson, Projektingenjör, § 56 Malin Wiklund, Nämndsekreterare Lis Källström, Administratör
Justeringens plats och tid	Digital justering
Paragrafer	47 - 59
Sekreterare	<hr/> Malin Wiklund
Ordförande	<hr/> Alf Johansson
Justerare	<hr/> Glenn Sandsten

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens hemsida (anslagstavlan).
Nämnd/Styrelse	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2023-05-22
Tillkännagivet från och med	2023-05-26
Tillkännagivet till och med	2023-06-17
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska förvaltningen, Storemyrsvägen 2, 457 31 Tanumshede



TANUMS
KOMMUN

Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll

Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
2 (20)

Beslutande ledamöter

Alf Johansson, Ordförande (M)
Jenny Corneliusson, 1:e vice ordförande (S)
Lennart Sörkvist, 2:e vice ordförande (C)
Lars Erik Johansson (M)
Glenn Sandsten (S)
Siv Bergström (V)
Hallgeir Övstetun (SD), §§ 49-55, 57-59, delvis § 56
Enar Bohlin (M), tjänstgörande ersättare
Peter Lindgren (S), tjänstgörande ersättare
Line Nicolaysen (S), tjänstgörande ersättare §§ 47-48, delvis § 56

Ersättare

Lars-Erik Borg (SD)

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



TANUMS
KOMMUN

Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll
Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
3 (20)

Innehåll

Paragraf	Ärende	Sida
TN §47	Val av justerare	4
TN §48	Kallelse med dagordning	5
TN §49	Delårsbokslut april 2023	6
TN §50	Kommunrevisionen- grundläggande granskning 2022	7 - 8
TN §51	Förslag till rivning av Kalkåsliden	9 - 10
TN §52	Medborgarförslag om att sätta upp en grind vid Sparvallen mot passagen Höjden, Futura	11
TN §53	Utökning av kommunalt verksamhetsområde för VA genom övertagande av VA-anläggning i Tanums-Rörvik	12 - 13
TN §54	Utvidgning av verksamhetsområde för kommunalt VA i Ulmekärr	14
TN §55	Utvidgning av verksamhetsområde för kommunalt VA i Långesjö	15 - 16
TN §56	Information och meddelanden till tekniska nämnden 2023	17
TN §57	Redovisning av delegationsbeslut 2023	18
TN §58	Information från folkhälsorådet	19
TN §59	Information från kommunala funktionshinderrådet	20

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll
Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
4 (20)

Val av justerare

Paragraf TN §47

Ärendenummer ALLT.2023.3

Sammanfattning av ärendet

Glenn Sandsten (S) valdes att justera protokollet.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Kallelse med dagordning

Paragraf TN §48

Ärendenummer ALLT.2023.4

Sammanfattning av ärendet

Kallelse med dagordning godkändes med följande ändringar,

Utgående informationspunkter:

Presentation av VA-avdelningen och dess verksamhet

Informations- och kunskapshöjande dag på Tjärnö marina laboratorium

Genomgång av struktur för kommungemensamma styrande och stödjande dokument

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Delårsbokslut april 2023

Paragraf TN §49

Ärendenummer ALLT.2023.2

Sammanfattning av ärendet

Delårsbokslut 1 per 30 april är framtagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-03

Bilaga, delårsbokslut 1

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna delårsbokslut 1 per 30 april, samt

att uppmana förvaltningen att hålla budget.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Kommunrevisionen- grundläggande granskning 2022

Paragraf TN §50

Ärendenummer ALLT.2022.484

Sammanfattning av ärendet

Kommunrevisionen har vid sitt sammanträde 1 mars 2023 antagit grundläggande granskning avseende 2022. Revisionens samlade bedömning är att kommunstyrelsen och nämnderna till stor del bedrivit verksamheten i enlighet med kommunfullmäktiges mål, samt i huvudsak har säkerställt en tillfredsställande uppföljning och rapportering. Kommunrevisionen önskar svar senast 3 juni 2023 från kommunstyrelsen och nämnderna vilka åtgärder som planeras att vidtagas utifrån de bedömningar och rekommendationer som redovisas.

Vad gäller tekniska nämnden menar Kommunrevisionen att nämnden har säkerställt att verksamheten bedrivs i enlighet med kommunfullmäktiges beslut om mål och riktlinjer, samt att nämnden säkerställt en tillräcklig uppföljning och rapportering.

Man menar också att nämnden i huvudsak har säkerställt en tillräcklig intern kontroll. Dock påpekar Kommunrevisionen att tekniska nämnden har antagit plan för intern kontroll senare än vad reglementet anger och önskar svar om vilka åtgärder nämnden avser att vidtaga för att korrigera detta.

Svar

Tekniska nämnden vill ange nämndens uppföljning på av Kommunrevisionen berörd punkt.

Reglementet för intern kontroll anger att en nämnds plan för intern kontroll skall antas senast augusti månad årligen.

Det är riktigt att tekniska nämnden antog aktuell plan för intern kontroll den 1 september beroende på att det första ordinarie sammanträdet efter sommaruppehållet hölls den 1 september 2022.

Nämnden beslutar om plan för intern kontroll vid första ordinarie sammanträdet efter sommaruppehållet och 2023 infaller det den 28 augusti.

Tekniska förvaltningen föreslår att förvaltningens tjänsteskrivelse utgör tekniska nämndens svar till Kommunrevisionen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Brev från Kommunrevisionen 2023-03-01
Grundläggande granskning 2022 - Revisionsrapport
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-03

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tekniska förvaltningens svar enligt ovanstående utgör nämndens svar till Kommunrevisionen.

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Förslag till rivning av Kalkåsliden

Paragraf TN §51

Ärendenummer FAST.2023.220

Sammanfattning av ärendet

Kalkåsliden är en verksamhetslokal för särskilt boende med 17 platser beläget i Kville. Byggnaden är uppförd i två etapper, den första delen år 1958 och den senare delen är uppförd år 1970 och har en total yta på 2188 kvadratmeter. Kalkåsliden har utretts flera gånger på grund av identifierad problematik med lokalernas luftkvalitet. Den senaste fördjupade utredningen daterad 2021-10-15 visar på att byggnaden är i behov av en totalrenovering.

Utvecklad ärendebeskrivning

Byggnadens konstruktion beskrivs i utredningsrapporten. Med hänsyn till utredningsrapporten samt kända underhållsbehov hamnar kostnaden för en totalrenovering på cirka 62 miljoner kronor. Vid en eventuell totalrenovering kommer dock problematik med oisolerad betongplatta och för låg takhöjd kvarstå, samt att lokalernas utformning inte är ändamålsenliga efter verksamhetens behov.

Omsorgsnämnden beslutade 2022-12-08 §138 att avvecklingen av Kalkåsliden ska ske successivt under 2023 och att ett intagningsstopp gäller från och med den 8 december 2022. Omsorgsnämndens beslut grundar sig i kostnads- och resurseffektiviseringar.

På grund av byggnadens status anser tekniska förvaltningen att lokalerna inte ska renoveras för att tillgodose någon kommunal verksamhet över tid. Tekniska förvaltningen föreslår att byggnaden ska rivas på grund av att en totalrenovering inte kommer att resultera i en effektiv verksamhet över tid samt att lokalernas status inte kan säkerställas över tid.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-03
Utredningsrapport 2021-10-15

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen besluta

att det särskilda boendet Kalkåsliden ska rivas, samt att rivningen av Kalkåsliden inte påbörjas förrän avvecklingen är fullgjord och ingen verksamhet längre bedrivs i lokalerna.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll
Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
10 (20)

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Medborgarförslag om att sätta upp en grind vid Sparvallen mot passagen Höjden, Futura

Paragraf TN §52

Ärendenummer FAST.2022.759

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag om att sätta upp en grind vid Sparvallen mot passagen Höjden, Futura har lämnats in.

Kommunfullmäktige beslutade den 28 november §148 att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning och beslut.

Under våren 2022 monterades nytt staket och nya grindar på Sparvallen för att kunna öka tryggheten på anläggningen. I samband med det togs grinden bort mot höjden för att skapa en huvudentré. Huvudentrén är öppen dagtid, därmed finns det samma möjligheter att komma in på anläggningen för spontan motion. Efter 2023 kommer situationen på sparvallen att utvärderas och därefter skapas en långsiktig plan för att skapa en så trygg- och användarvänlig anläggning som möjligt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-11

Medborgarförslag 2022-10-14

Kommunfullmäktiges beslut 2022-11-28 §148

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat i och med den kommande utredningen.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Förslagsställare

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Utökning av kommunalt verksamhetsområde för VA genom övertagande av VA-anläggning i Tanums-Rörvik

Paragraf TN §53

Ärendenummer VA.2021.116

Sammanfattning av ärendet

I södra Grebbestad har Tanumstrands Fastighets AB exploaterat ett område med 14 bostadstomter. De har då även anlagt infrastruktur såsom vägar och VA till fastigheterna och exploateringen har reglerats i ett avtal mellan kommunen och exploatören. VA-ledningarna som exploatören har anlagt är anslutna till det kommunala VA-nätet och nu vill exploatören lämna över VA-anläggningen till kommunen. Området ligger utanför men relativt nära verksamhetsområdet för kommunalt VA och VA-avdelningen följde arbetet när VA anlades.

Exploatören har tidigare ansökt om att kommunen ska ta över VA-anläggningen när den är färdig. Tekniska nämnden fattade 2021-04-15 ett beslut som innebär att inriktningen är att kommunen avser ta över exploatörens VA-anläggning när exploatören är redo och anläggningen uppfyller kommunens kravlista för överlämnande och att det kan ske utan kostnad för kommunen.

VA-anläggningen som exploatören vill lämna över är för både vatten, spillvatten och dagvatten. Exploatören är redo att lämna över anläggningen och har överlämnat dokumentation om den. VA-avdelningen har gått igenom materialet samt varit på plats och bedömer att anläggningen uppfyller kraven för att kommunen ska kunna ta över den. I samband med övertagandet så bör det bli kommunalt verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-02

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ta över VA-anläggningen och att övertagandet sker utan kostnad för Tanums kommun, samt

att verksamhetsområdet för kommunalt vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata utökas så att det omfattar fastigheterna Tanums-Rörvik 1:244-1:257.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll
Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
13 (20)

Beslutet skickas till

Tanumstrands Fastighets AB / Norlandia Fastigheter AB, Per Torné

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Utvidgning av verksamhetsområde för kommunalt VA i Ulmekärr

Paragraf TN §54

Ärendenummer VA.2023.194

Sammanfattning av ärendet

I lagen om allmänna vattentjänster anges att vattenförsörjning och avlopp ska lösas i ett större sammanhang om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön. Inom samlad bebyggelse där behovet uppstår är kommunen skyldig att anordna vattentjänster genom att bestämma verksamhetsområde.

Tekniska nämnden antog 2009 en riktlinje för utvidgning av det kommunala verksamhetsområdet för VA. Denna uppdaterades senast 2020. Omvandlingsområde enligt denna plan som nu skall anslutas är ”Ulmekärr i Grebbestad”.

Tanums kommun har bedömt att det finns behov för tjänsterna vatten och spillvatten för området markerat enligt bilaga 1.

Fastigheterna som skall ingå i verksamhetsområdet för vatten och spillvatten, enligt bilaga 1, är:

Delar av Ulmekärr 1:3, Ulmekärr 1:24, 1:25, 1:26, 1:28, 1:34 1:38, 1:39, delar av Ulmekärr 1:41, 1:47, 1:48, 1:50, 1:51, 1:52, 1:53, 1:57, 1:58, 1:59, 1:60, 1:61, 1:62, 1:63, 1:64, 1:66, 1:68, 1:69, 1:70, 1:73, 1:74, 1:76, 1:79, 1:86, 1:99, 1:100, 1:113, 1:115, 1:116, 1:117, 1:118, 1:119, 1:120, 1:121, 1:122, 1:124, 1:126 och 1:133.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-03

Bilaga 1, karta över utvidgning av verksamhetsområde för kommunalt VA i Ulmekärr.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att verksamhetsområdet ändras så att området med ovan nämnda fastigheter, ingår i det kommunala verksamhetsområdet för vatten och spillvatten.

Beslutet skickas till

VA-avdelningen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Utvidgning av verksamhetsområde för kommunalt VA i Långesjö

Paragraf TN §55

Ärendenummer VA.2023.195

Sammanfattning av ärendet

I lagen om allmänna vattentjänster anges att vattenförsörjning och avlopp ska lösas i ett större sammanhang om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön. Inom samlad bebyggelse där behovet uppstår är kommunen skyldig att anordna vattentjänster genom att bestämma verksamhetsområde.

Tekniska nämnden antog 2009 en riktlinje för utvidgning av det kommunala verksamhetsområdet för VA. Denna uppdaterades senast 2020.

Omvandlingsområdet enligt denna plan som nu skall anslutas är "Långesjö i Fjällbacka".

Tanums kommun har bedömt att det finns behov för tjänsterna vatten och spillvatten för området markerat enligt bilaga 1.

Fastigheterna som skall ingå i verksamhetsområdet för vatten och spillvatten, enligt bilaga 1, är:

Del av Heljeröd 1:5, del av Heljeröd S:7, 1:12, 1:15, 1:16, 1:18, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:23, 1:24, 1:25, 1:26, 1:27, 1:28, 1:29, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:34, 1:35, 1:36, 1:37, 1:38, 1:39, 1:40, 1:41, 1:42, 1:43, 1:44, 1:45, 1:46, 1:47, 1:48, 1:49, 1:76, 1:77, 1:8, 1:82, 1:9, 2:1, 2:2, 2:3, del av Kämperöd 1:178, del av Lilla Anrås S:3, del av Lilla Anrås 1:9, del av Lilla Anrås 8:5, del av Lilla Anrås 8:7, 1:15, 1:16, 1:22, 1:23, 1:24, 1:25, 1:26, 1:27, 1:6, 8:2, 8:4, 8:6, 8:8, 8:9, 8:10, 8:11, 8:12, 8:13, 8:14, 8:15, 8:16, 8:17, 8:18, 8:19, 11:1, 12:1, 12:2, del av Ostorp 2:5, 1:9, 2:4, 2:8, 2:9, 2:10, 2:11, 2:12, 2:13, 2:15, 2:18, 2:19, del av Tanums-Åseröd 1:25, del av Tanums-Åseröd 1:30, del av Tanums-Åseröd 1:45, del av Tanums-Åseröd 1:9 1:12, 1:14, 1:16, 1:17, 1:23, 1:26, 1:27, 1:29, 1:31, 1:33, 1:42, 1:43, 1:44, 1:48, 1:49, 1:7, 1:8, 2:1, del av Veddö 1:12, del av Veddö 1:4, del av Veddö 1:6, 1:13, 1:14, 1:15, 1:11, och 1:9.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-03

Bilaga 1, karta över utvidgning av verksamhetsområde för kommunalt VA i Långesjö

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



TANUMS
KOMMUN

Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll

Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
16 (20)

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att verksamhetsområdet ändras så att området med ovan nämnda fastigheter ingår i det kommunala verksamhetsområdet för vatten och spillvatten.

Beslutet skickas till

VA-avdelningen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Information och meddelanden till tekniska nämnden 2023

Paragraf TN §56

Ärendenummer ALLT.2023.5

Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av aktuell information från förvaltningen;

- Nytt investeringsreglemente
- Överföringsledningar Säm-Sannäs
- Pågående projekt

Beslut från kommunfullmäktige och kommunstyrelsen för kännedom:

- Kommunfullmäktiges beslut 2023-02-20 § 19, Struktur för styrdokument och stödjande dokument
- Kommunstyrelsens beslut 2023-04-24 § 48, Beviljande av ansvarsfrihet 2022 för tekniska nämnden
- Kommunstyrelsens beslut 2023-05-10 §169, Plan för hantering av extraordinära händelser 2023-2026

Beslut från övriga myndigheter för kännedom:

- Beslut från Förvaltningsrätten i Göteborg 2023-05-02, i saken överprövning enligt lagen om offentlig upphandling, LOU

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tacka för informationen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Redovisning av delegationsbeslut 2023

Paragraf TN §57

Ärendenummer ALLT.2023.6

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med den antagna delegationsordningen har tekniska nämnden överlåtit sin beslutanderätt till tjänstepersoner och ordförande. Dessa beslut ska redovisas för tekniska nämnden. Redovisningen innebär inte att tekniska nämnden fastställer eller omprövar delegationsbesluten.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut för perioden 2023-04-01 - 2023-04-30

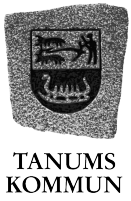
Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar

att förklara delegationsbesluten anmälda.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



Nämnd/styrelse
Tekniska nämnden

Dokumenttyp
Protokoll
Sammanträdesdatum
2023-05-22

Sida
19 (20)

Information från folkhälsorådet

Paragraf TN §58

Ärendenummer ALLT.2023.7

Sammanfattning av ärendet

Ingen information.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Information från kommunala funktionshinderrådet

Paragraf TN §59

Ärendenummer ALLT.2023.8

Sammanfattning av ärendet

Lars Erik Johansson (M) informerar om att han deltagit på en trygghetsvandring i Fjällbacka.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande