



**PLANBESTÄMMELSER**

- GRÄNSER**
- Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**WW1** Vattenområde med bryggor för inläggande verksamhet

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

**J1** Verksamhetsområde med marin inrättning

**UTNYTTJANDEGRAD**

e1 00,0 Största byggnadsarea i kvm / fastighet.

**BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

Marken får inte bebyggas

**MARKENS ANORDNANDE**

Parkering skall anordnas inom den egna fastigheten.

**UTFORMNING**

**0,0** Högsta totalhöjd i meter över nollplanet.

**00-00°** Minsta resp största taklutning i grader.

Fasader skall utföras i stående träpanel färgad i Falu rödfärg. Tak skall vara av rött tegel.

**BYGGNADSTEKNIK**

**b1:00** Maximal tillåten last i kPa/kvm utifrån en markyta på nivå +1,3. Vid större tillskottslast skall byggnader pålas eller kompensator grundläggas med lättflytning.

**b2** Muddring får ej ske utan att föregås av särskild utredning.

**+0,0** Höjd över färdigt golv räknat från nollnivån.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är fem år från den dagen detaljplanen vinner laga kraft.

**Detailplan för Hamburgsund 3:220 m fl**

PLANKARTA OCH ILLUSTRATIONSKARTA

TANUMS KOMMUN

VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

SKALA

LAGA KRAFT

DETAILPLANENUMMER 05:103:2  
 ANTAGEN AV MBN: 2012-09-18  
 LAGA KRAFT: 2012-10-17  
 RITAD/KONSTR AV  
 Annakarin H Sjölin  
 ÖRT/DATUM  
 Tanumshede 2011.12.12, rev 2012.09.18  
 UPPDRAGNR

