



Dnr: 2009.0207-314

DETALJPLAN FÖR

DEL AV GREBY 1:4 M.FL.

TANUMS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Särskild sammanställning

ALLMÄNT

Enligt miljöbalkens 6 kap. 11 § framgår att när en kommun upprättar eller ändrar en plan ska en miljöbedömning göras om dess genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En sådan bedömning har kommit att kallas behovsbedömning. Alla detaljplaner ska behovsbedömas.

Efter samråd med länsstyrelsen beslutade miljö- och byggnadsnämnden 2010-12-14 § 357 att detaljplanen innebar betydande miljöpåverkan. Ställningstagandet grundade sig på risken för negativ påverkan på Natura 2000-skyddat område kring Sannäsfjorden genom att eventuell utsläpp från planerade verksamheter skulle nå området. I behovsbedömningen avgränsades miljökonsekvensbeskrivningen därför att hantera frågor som var kopplade till vattenmiljöer; vattendraget genom planområdet samt recipienten Sannäsfjorden.

Syftet med rubricerad detaljplan är att möjliggöra verksamhetsområde för lätt industri i anslutning till Grebbestad tätort samt bostadstomter för friliggande villor. Ett programsamråd genomfördes under tiden 2010-01-25 - 2010-03-01. Ett förslag till detaljplan har varit föremål för samråd under tiden 2011-02-08 - 2011-03-28 och utställning under tiden 2012-05-02 - 2012-06-07. Miljökonsekvensbeskrivningen har tillsammans med planförslaget varit föremål för både samråd och utställning.

Innan planen antas eller läggs till grund för reglering ska miljökonsekvensbeskrivningen samt synpunkter från samråd beaktas (6 kap.16 § miljöbalken). När en detaljplan vars genomförande i behovsbedömningen bedömts innebära en betydande miljöpåverkan ska den myndighet eller kommun som har tagit beslut i en särskild sammanställning redovisa:

1. Hur miljöaspekterna har integrerats i planen
2. Hur miljökonsekvensbeskrivningen och synpunkter från samråd har beaktats
3. Skälen till att planen har antagits i stället för de alternativ som övervägts
4. De åtgärder som avses vidtas för uppföljning och övervakning av den betydande miljöpåverkan som genomförandet av planen medför

En särskild sammanställning är en slags utvärdering av arbetet med miljöbedömningen av planen. Sammanställningen och planen ska göras tillgängliga för dem med vilka samråd skett och de ska även informeras om att planen har antagits (6 kap. 16 § miljöbalken).

1. HUR MILJÖASPEKTERNA HAR INTEGRERATS I PLANEN

Kommunen har i behovsbedömningen av detaljplanen för del av Greby 1:4 m.fl. daterad 2009-12-14, reviderad 2010-09-29 studerat vilken miljöpåverkan de i detaljplanen föreslagna förändringarna kan få. Slutsatsen var att ett genomförande av de föreslagna åtgärderna kan komma att medföra betydande miljöpåverkan. Skälen till detta bedömdes vara:

- Risk för negativ påverkan på Natura 2000-området vid ett eventuellt utsläpp från planerade verksamheter

I samband med miljöbedömningen och upprättandet av miljökonsekvensbeskrivningen har olika underlag tagits fram bland annat för att belysa planens miljöpåverkan.

Miljökonsekvensbeskrivningen har under processen förtydligat vilka åtgärder som är nödvändiga för att minimera detaljplanens miljöpåverkan och planförslaget har successivt bearbetats för att minimera direkt och indirekt miljöpåverkan.

De väsentligaste miljöaspekterna som belysts i miljökonsekvensbeskrivningen är påverkan på natura 2000-område norr om planområdet. Vattenförhållanden och naturvärden redovisas samt även effekter av ett eventuellt utsläpp, konsekvenser för vattendrag genom planområdet och recipienten Sannäsfjorden samt miljö kvalitetsnormer för vatten. Andra miljöaspekter som redovisas är kulturmiljö, friluftsliv, boendemiljö, hälsa och säkerhet och kommunikationer.

2. HUR MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNINGEN OCH SYNPUNKTER FRÅN SAMRÅD HAR BEAKTATS

Miljökonsekvensbeskrivningen har funnits tillgänglig för synpunkter vid samrådet och utställningen av detaljplanen.

Under samrådet framförde länsstyrelsen synpunkter på att miljökonsekvensbeskrivningen och planbeskrivningen inte var samstämmiga. Bland annat saknades konsekvenser för landskap och kulturmiljö i miljökonsekvensbeskrivningen. Inför utställningen reviderades miljökonsekvensbeskrivningen efter länsstyrelsens synpunkter.

3. ALTERNATIVA LOKALISERINGAR OCH UTFORMNINGAR

Enligt miljöbalken 6 kap 12 § ska i en miljökonsekvensbeskrivning ”rimliga alternativ med hänsyn till planen eller programmets syfte och geografiska räckvidd identifieras och beskrivas och bedömas”. Vidare ska miljökonsekvensbeskrivning också innehålla ”en beskrivning av miljöförhållanden och miljöns sannolika utveckling om planen, programmet eller ändringen inte genomförs”, d.v.s. ett nollalternativ.

I den fördjupade översiktsplanen för Grebbestad föreslås lokalisering av verksamheter söder om samhället, intill avfarten till Tanumsstrand. Detta område har utretts som alternativ lokalisering i miljökonsekvensbeskrivningen. Nollalternativet har utgjorts av marken inom området används som idag, det vill säga jordbruksmark och ängs- och hagmark samt båtuppställning.

Alternativ lokalisering begränsas i dagsläget av framtida trafiksituation i samhället som i samband med detaljplanen för sportshopen beräknats och resulterat i att ett genomförande av en ny butik för sportshopen har förutsatt att flera trafikåtgärder måste genomföras. Det bedöms därför ej lämpligt i dagsläget att planera för ytterligare verksamheter i området som genererar ytterligare trafik genom Grebbestad centrum.

Nollalternativet innebär att ingen detaljplanering av området genomförs, vilket i förlängningen också innebär att nuvarande förhållande avseende naturmiljön förblir oförändrad. Den privatägda marken kvarstår som jordbruksmark och de rödlistade arterna med framför allt åkersyskan kan i bästa fall fortleva som hittills. Detta är dock beroende på hur odlingsmarken brukas. Ändrat val av odlingsgrödor kan med stor sannolikhet också ändra livsbetingelserna för åkersyskan.

4. UPPFÖLJNING OCH ÖVERVAKNING

De aspekter som ligger till grund för bedömningen att planen kan komma att medföra betydande miljöpåverkan ska enligt miljöbalken följas upp. Kommunen ska enligt lagstiftningen skaffa sig kunskap om den betydande miljöpåverkan som planen faktiskt medför. Det finns inte några särskilda bestämmelser om den närmare utformningen av uppföljningen, utan kommunen kan utveckla egna lösningar. Enligt Boverket bör kommunen sträva efter att samordna denna uppföljning med sådan miljöövervakning som sker i annat sammanhang.

I detaljplanen bedöms den betydande miljöpåverkan främst utgöras av risken för påverkan på det befintliga diket inom planområdet och i förlängningen recipienten, Sannäsfjorden, norr om planområdet. Den aspekt som framförallt bör följas upp är därför vattenkvaliteten i diket.

Uppföljning och övervakning av miljökonsekvenser till följd av ett plangenomförande kommer att ske i samband med kommande bygglovsprocesser som i enlighet med plan- och bygglagen krävs för ny bebyggelse inom planområdet, samt vid de tillståndsprövningar och ansökan om dispenser som krävs i samband med vattenverksamhet och ingrepp i biotopskyddade stenmurar och vattendrag.

Tanumshede 2013-03-12
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Moa Leidzén